

# CIRCOLO AGRARIO FRIULANO SOC.COOP A R.L.

## Bilancio di esercizio al 31-12-2022

<b>Dati anagrafici</b>	
<b>Sede in</b>	VIA C. KECHLER, 1 SAN GIORGIO DELLA RICHINV PN
<b>Codice Fiscale</b>	00067620930
<b>Numero Rea</b>	PN 4277
<b>P.I.</b>	00067620930
<b>Capitale Sociale Euro</b>	608.233
<b>Forma giuridica</b>	SOCIETA' COOPERATIVA
<b>Settore di attività prevalente (ATECO)</b>	467501
<b>Società in liquidazione</b>	no
<b>Società con socio unico</b>	no
<b>Società sottoposta ad altrui attività di direzione e coordinamento</b>	no
<b>Appartenenza a un gruppo</b>	no
<b>Numero di iscrizione all'albo delle cooperative</b>	A127541

## Stato patrimoniale

	31-12-2022	31-12-2021
<b>Stato patrimoniale</b>		
<b>Attivo</b>		
<b>A) Crediti verso soci per versamenti ancora dovuti</b>		
Parte richiamata	1.175	1.200
Parte da richiamare	3.875	3.875
<b>Totale crediti verso soci per versamenti ancora dovuti (A)</b>	<b>5.050</b>	<b>5.075</b>
<b>B) Immobilizzazioni</b>		
<b>I - Immobilizzazioni immateriali</b>		
4) concessioni, licenze, marchi e diritti simili	12.434	12.431
5) avviamento	305.637	-
7) altre	56.527	82.973
<b>Totale immobilizzazioni immateriali</b>	<b>374.598</b>	<b>95.404</b>
<b>II - Immobilizzazioni materiali</b>		
1) terreni e fabbricati	10.079.106	10.393.225
2) impianti e macchinario	1.743.911	1.817.346
3) attrezzature industriali e commerciali	276.627	264.156
4) altri beni	414.966	166.782
5) immobilizzazioni in corso e acconti	96.814	116.559
<b>Totale immobilizzazioni materiali</b>	<b>12.611.424</b>	<b>12.758.068</b>
<b>III - Immobilizzazioni finanziarie</b>		
<b>1) partecipazioni in</b>		
d-bis) altre imprese	321.868	317.173
<b>Totale partecipazioni</b>	<b>321.868</b>	<b>317.173</b>
<b>Totale immobilizzazioni finanziarie</b>	<b>321.868</b>	<b>317.173</b>
<b>Totale immobilizzazioni (B)</b>	<b>13.307.890</b>	<b>13.170.645</b>
<b>C) Attivo circolante</b>		
<b>I - Rimanenze</b>		
1) materie prime, sussidiarie e di consumo	7.349.733	6.212.311
4) prodotti finiti e merci	13.415.440	10.369.601
5) acconti	55.416	-
<b>Totale rimanenze</b>	<b>20.820.589</b>	<b>16.581.912</b>
<b>II - Crediti</b>		
<b>1) verso clienti</b>		
esigibili entro l'esercizio successivo	8.789.550	7.139.415
<b>Totale crediti verso clienti</b>	<b>8.789.550</b>	<b>7.139.415</b>
<b>2) verso imprese controllate</b>		
esigibili entro l'esercizio successivo	-	67.084
<b>Totale crediti verso imprese controllate</b>	<b>-</b>	<b>67.084</b>
<b>5-bis) crediti tributari</b>		
esigibili entro l'esercizio successivo	202.016	407.352
<b>Totale crediti tributari</b>	<b>202.016</b>	<b>407.352</b>
<b>5-ter) imposte anticipate</b>		
	621.351	467.869
<b>5-quater) verso altri</b>		
esigibili entro l'esercizio successivo	397.280	85.918
<b>Totale crediti verso altri</b>	<b>397.280</b>	<b>85.918</b>
<b>Totale crediti</b>	<b>10.010.197</b>	<b>8.167.638</b>
<b>III - Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni</b>		

1) partecipazioni in imprese controllate	-	2.210.000
4) altre partecipazioni	52	-
Totale attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni	52	2.210.000
<b>IV - Disponibilità liquide</b>		
1) depositi bancari e postali	6.732.772	4.168.358
2) assegni	22.214	3.000
3) danaro e valori in cassa	29.557	27.106
Totale disponibilità liquide	6.784.543	4.198.464
Totale attivo circolante (C)	37.615.381	31.158.014
D) Ratei e risconti	144.866	161.571
Totale attivo	51.073.187	44.495.305
<b>Passivo</b>		
<b>A) Patrimonio netto</b>		
I - Capitale	608.233	609.533
II - Riserva da soprapprezzo delle azioni	34.227	31.877
III - Riserve di rivalutazione	2.257.140	2.257.140
IV - Riserva legale	1.980.310	1.677.685
<b>VI - Altre riserve, distintamente indicate</b>		
Riserva straordinaria	1.478.997	803.134
Varie altre riserve	4.247.410	4.247.412
Totale altre riserve	5.726.407	5.050.546
IX - Utile (perdita) dell'esercizio	2.080.527	1.008.752
Totale patrimonio netto	12.686.844	10.635.533
<b>B) Fondi per rischi e oneri</b>		
1) per trattamento di quiescenza e obblighi simili	11.134	10.674
2) per imposte, anche differite	-	240
4) altri	751.091	401.725
Totale fondi per rischi ed oneri	762.225	412.639
C) Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato	2.104.991	1.832.192
<b>D) Debiti</b>		
<b>4) debiti verso banche</b>		
esigibili entro l'esercizio successivo	8.751.901	6.204.895
esigibili oltre l'esercizio successivo	8.893.816	9.787.657
Totale debiti verso banche	17.645.717	15.992.552
<b>6) acconti</b>		
esigibili entro l'esercizio successivo	413.196	65.906
Totale acconti	413.196	65.906
<b>7) debiti verso fornitori</b>		
esigibili entro l'esercizio successivo	15.451.350	13.987.498
Totale debiti verso fornitori	15.451.350	13.987.498
<b>12) debiti tributari</b>		
esigibili entro l'esercizio successivo	264.510	258.442
Totale debiti tributari	264.510	258.442
<b>13) debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale</b>		
esigibili entro l'esercizio successivo	324.211	307.127
Totale debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale	324.211	307.127
<b>14) altri debiti</b>		
esigibili entro l'esercizio successivo	1.299.373	876.781
Totale altri debiti	1.299.373	876.781
Totale debiti	35.398.357	31.488.306
E) Ratei e risconti	120.770	126.635

---

**Totale passivo**

51.073.187

44.495.305

## Conto economico

	31-12-2022	31-12-2021
<b>Conto economico</b>		
<b>A) Valore della produzione</b>		
1) ricavi delle vendite e delle prestazioni	87.230.782	71.669.268
5) altri ricavi e proventi		
contributi in conto esercizio	303.750	60.747
altri	231.280	414.381
<b>Totale altri ricavi e proventi</b>	<b>535.030</b>	<b>475.128</b>
<b>Totale valore della produzione</b>	<b>87.765.812</b>	<b>72.144.396</b>
<b>B) Costi della produzione</b>		
6) per materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci	78.623.977	65.517.277
7) per servizi	4.141.057	3.668.752
8) per godimento di beni di terzi	663.292	623.436
9) per il personale		
a) salari e stipendi	3.577.661	3.527.832
b) oneri sociali	937.879	987.212
c) trattamento di fine rapporto	399.543	293.789
e) altri costi	2.200	1.350
<b>Totale costi per il personale</b>	<b>4.917.283</b>	<b>4.810.183</b>
10) ammortamenti e svalutazioni		
a) ammortamento delle immobilizzazioni immateriali	105.686	60.555
b) ammortamento delle immobilizzazioni materiali	646.712	625.311
c) altre svalutazioni delle immobilizzazioni	110.000	-
d) svalutazioni dei crediti compresi nell'attivo circolante e delle disponibilità liquide	100.000	-
<b>Totale ammortamenti e svalutazioni</b>	<b>962.398</b>	<b>685.866</b>
11) variazioni delle rimanenze di materie prime, sussidiarie, di consumo e merci	(4.183.261)	(4.892.924)
12) accantonamenti per rischi	150.000	-
13) altri accantonamenti	244.737	-
14) oneri diversi di gestione	713.519	408.378
<b>Totale costi della produzione</b>	<b>86.233.002</b>	<b>70.820.968</b>
<b>Differenza tra valore e costi della produzione (A - B)</b>	<b>1.532.810</b>	<b>1.323.428</b>
<b>C) Proventi e oneri finanziari</b>		
15) proventi da partecipazioni		
da imprese controllate	990.000	-
altri	4.779	80
<b>Totale proventi da partecipazioni</b>	<b>994.779</b>	<b>80</b>
16) altri proventi finanziari		
d) proventi diversi dai precedenti		
altri	281.034	246.321
<b>Totale proventi diversi dai precedenti</b>	<b>281.034</b>	<b>246.321</b>
<b>Totale altri proventi finanziari</b>	<b>281.034</b>	<b>246.321</b>
17) interessi e altri oneri finanziari		
altri	686.011	510.079
<b>Totale interessi e altri oneri finanziari</b>	<b>686.011</b>	<b>510.079</b>
<b>Totale proventi e oneri finanziari (15 + 16 - 17 + - 17-bis)</b>	<b>589.802</b>	<b>(263.678)</b>
<b>Risultato prima delle imposte (A - B + - C + - D)</b>	<b>2.122.612</b>	<b>1.059.750</b>
20) Imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate		
imposte correnti	196.802	150.308

---

imposte relative a esercizi precedenti	(995)	-
imposte differite e anticipate	(153.722)	(99.310)
Totale delle imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate	42.085	50.998
21) Utile (perdita) dell'esercizio	2.080.527	1.008.752

## Rendiconto finanziario, metodo indiretto

	31-12-2022	31-12-2021
<b>Rendiconto finanziario, metodo indiretto</b>		
<b>A) Flussi finanziari derivanti dall'attività operativa (metodo indiretto)</b>		
Utile (perdita) dell'esercizio	2.080.527	1.008.752
Imposte sul reddito	42.085	50.998
Interessi passivi/(attivi)	404.977	263.758
(Dividendi)	(4.779)	(80)
(Plusvalenze)/Minusvalenze derivanti dalla cessione di attività	(696.424)	25.963
1) Utile (perdita) dell'esercizio prima d'imposte sul reddito, interessi, dividendi e plus/minusvalenze da cessione	1.826.386	1.349.391
<b>Rettifiche per elementi non monetari che non hanno avuto contropartita nel capitale circolante netto</b>		
Accantonamenti ai fondi	395.196	491
Ammortamenti delle immobilizzazioni	752.398	685.865
Svalutazioni per perdite durevoli di valore	110.000	-
Altre rettifiche in aumento/(in diminuzione) per elementi non monetari	368.864	220.249
Totale rettifiche per elementi non monetari che non hanno avuto contropartita nel capitale circolante netto	1.626.458	906.605
2) Flusso finanziario prima delle variazioni del capitale circolante netto	3.452.844	2.255.996
<b>Variazioni del capitale circolante netto</b>		
Decremento/(Incremento) delle rimanenze	(4.238.677)	(4.892.924)
Decremento/(Incremento) dei crediti verso clienti	(1.650.135)	1.112.575
Incremento/(Decremento) dei debiti verso fornitori	1.463.852	4.449.920
Decremento/(Incremento) dei ratei e risconti attivi	16.705	(59.950)
Incremento/(Decremento) dei ratei e risconti passivi	(5.865)	36.821
Altri decrementi/(Altri Incrementi) del capitale circolante netto	600.610	188.144
Totale variazioni del capitale circolante netto	(3.813.510)	834.586
3) Flusso finanziario dopo le variazioni del capitale circolante netto	(360.666)	3.090.582
<b>Altre rettifiche</b>		
Interessi incassati/(pagati)	(404.977)	(263.758)
(Imposte sul reddito pagate)	(42.085)	(50.998)
Dividendi incassati	4.779	80
(Utilizzo dei fondi)	(45.610)	(212.091)
Altri incassi/(pagamenti)	(96.043)	1.314.038
Totale altre rettifiche	(583.936)	787.271
Flusso finanziario dell'attività operativa (A)	(944.602)	3.877.853
<b>B) Flussi finanziari derivanti dall'attività d'investimento</b>		
<b>Immobilizzazioni materiali</b>		
(Investimenti)	(1.270.749)	(644.605)
Disinvestimenti	370.141	1.410
<b>Immobilizzazioni immateriali</b>		
(Investimenti)	(387.916)	(9.060)
<b>Immobilizzazioni finanziarie</b>		
(Investimenti)	(4.746)	(250)
Disinvestimenti	51	2.210.000
<b>Attività finanziarie non immobilizzate</b>		
(Investimenti)	(52)	(2.210.000)
Disinvestimenti	3.200.000	-
Flusso finanziario dell'attività di investimento (B)	1.906.729	(652.505)

## C) Flussi finanziari derivanti dall'attività di finanziamento

<b>Mezzi di terzi</b>		
Incremento/(Decremento) debiti a breve verso banche	(185.267)	(2.203.121)
Accensione finanziamenti	10.818.397	9.072.235
(Rimborso finanziamenti)	(8.979.965)	(9.075.898)
<b>Mezzi propri</b>		
Aumento di capitale a pagamento	2.350	1.550
(Rimborso di capitale)	(1.300)	(200)
(Dividendi e acconti su dividendi pagati)	(30.263)	(10.045)
Flusso finanziario dell'attività di finanziamento (C)	1.623.952	(2.215.479)
Incremento (decremento) delle disponibilità liquide (A ± B ± C)	2.586.079	1.009.869
<b>Disponibilità liquide a inizio esercizio</b>		
Depositi bancari e postali	4.168.358	3.139.089
Assegni	3.000	21.499
Danaro e valori in cassa	27.106	28.007
<b>Totale disponibilità liquide a inizio esercizio</b>	<b>4.198.464</b>	<b>3.188.595</b>
<b>Disponibilità liquide a fine esercizio</b>		
Depositi bancari e postali	6.732.772	4.168.358
Assegni	22.214	3.000
Danaro e valori in cassa	29.557	27.106
<b>Totale disponibilità liquide a fine esercizio</b>	<b>6.784.543</b>	<b>4.198.464</b>



## **Informazioni in calce al rendiconto finanziario**

Il rendiconto finanziario, che costituisce parte integrante del bilancio ai sensi dell'art. 2423 del Codice Civile, è stato predisposto in conformità alle disposizioni contenute nell'art. 2425 ter del codice civile e del Principio Contabile OIC 10.

# Nota integrativa al Bilancio di esercizio chiuso al 31-12-2022

## **Nota integrativa, parte iniziale**

Signori Soci, la presente nota integrativa costituisce parte integrante del bilancio al 31/12/2022.

Il bilancio risulta conforme a quanto previsto dagli articoli 2423 e seguenti del codice civile ed ai principi contabili nazionali così come pubblicati dall'Organismo Italiano di Contabilità; esso rappresenta pertanto con chiarezza ed in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria della società ed il risultato economico dell'esercizio.

Il contenuto dello stato patrimoniale e del conto economico è quello previsto dagli articoli 2424 e 2425 del codice civile, mentre il rendiconto finanziario è stato redatto ai sensi dell'art. 2425-ter.

La nota integrativa, redatta ai sensi dell'art. 2427 del codice civile, contiene inoltre tutte le informazioni utili a fornire una corretta interpretazione del bilancio.

### **Criteri di formazione**

#### **Redazione del bilancio**

Le informazioni contenute nel presente documento sono presentate secondo l'ordine in cui le relative voci sono indicate nello stato patrimoniale e nel conto economico.

In riferimento a quanto indicato nella parte introduttiva della presente nota integrativa, si attesta che, ai sensi dell'art. 2423, comma 3 del codice civile, qualora le informazioni richieste da specifiche disposizioni di legge non siano sufficienti a dare una rappresentazione veritiera e corretta della situazione aziendale vengono fornite le informazioni complementari ritenute necessarie allo scopo.

Il bilancio d'esercizio, il rendiconto finanziario, così come la presente nota integrativa, sono stati redatti in unità di euro.

## **Principi di redazione**

La valutazione delle voci di bilancio è avvenuta nel rispetto del principio della prudenza, della rilevanza e nella prospettiva di continuazione dell'attività. Con riferimento alle incertezze circa gli effetti della guerra in Ucraina, scoppiata a febbraio 2022, è stata effettuata un'analisi degli impatti correnti e potenziali futuri sull'attività economica, finanziaria e sul risultato economico della società e si conferma la sussistenza del presupposto della continuità aziendale in un periodo futuro di almeno 12 mesi rispetto alla data di predisposizione della presente nota integrativa.

Ai sensi dell'art. 2423-bis c.1 punto 1-bis C.C., la rilevazione e la presentazione delle voci è effettuata tenendo conto della sostanza dell'operazione o del contratto. Nella redazione del bilancio d'esercizio gli oneri e i proventi sono stati iscritti secondo il principio di competenza indipendentemente dal momento della loro manifestazione numeraria e sono stati indicati esclusivamente gli utili realizzati alla data di chiusura dell'esercizio. Si è peraltro tenuto conto dei rischi e delle perdite di competenza dell'esercizio, anche se conosciuti dopo la chiusura di questo.

La valutazione degli elementi componenti le singole voci delle attività o passività è avvenuta separatamente, per evitare che i plusvalori di alcuni elementi possano compensare i minusvalori di altri.

### **Struttura e contenuto del prospetto di bilancio**

Lo stato patrimoniale, il conto economico, il rendiconto finanziario e le informazioni di natura contabile contenute nella presente nota integrativa sono conformi alle scritture contabili, da cui sono stati direttamente desunti.

Nell'esposizione dello stato patrimoniale e del conto economico non sono stati effettuati raggruppamenti delle voci precedute da numeri arabi, come invece facoltativamente previsto dall'art. 2423 ter del codice civile.

Ai sensi dell'art. 2424 del codice civile si conferma che non esistono elementi dell'attivo o del passivo che ricadano sotto più voci del prospetto di bilancio.

Il presente bilancio è soggetto a revisione legale e a revisione ai sensi dell'art. 15 della Legge 59/1992 da parte di Ria Grant Thornton S.p.A. di Milano, sede operativa di Pordenone.

## **Casi eccezionali ex art. 2423, quinto comma, del Codice Civile**

Non si sono verificati casi eccezionali che abbiano reso necessario il ricorso a deroghe di cui all'art. 2423, commi 4 e 5 del codice civile.

## Cambiamenti di principi contabili

Con riferimento al principio contabile OIC 29 si precisa che nella redazione del bilancio non si è ricorso ad alcun cambiamento dei principi contabili.

## Correzione di errori rilevanti

Nel bilancio d'esercizio non ci sono correzioni di errori rilevanti commessi in esercizi precedenti.

## Problematiche di comparabilità e di adattamento

Ai sensi dell'art. 2423 ter del codice civile, si precisa che tutte le voci di bilancio sono risultate comparabili con l'esercizio precedente; non vi è stata pertanto necessità di adattare alcuna voce dell'esercizio precedente.

## Criteri di valutazione applicati

I criteri applicati nella valutazione delle voci di bilancio e nelle rettifiche di valore sono conformi alle disposizioni del codice civile e alle indicazioni contenute nei principi contabili emanati dall'Organismo Italiano di Contabilità. Gli stessi inoltre non sono variati rispetto all'esercizio precedente.

Ai sensi dell'art. 2427, comma 1, n. 1 del codice civile si illustrano i più significativi criteri di valutazione adottati nel rispetto delle disposizioni contenute all'art. 2426 del codice civile, con particolare riferimento a quelle voci di bilancio per le quali il legislatore ammette diversi criteri di valutazione e di rettifica o per le quali non sono previsti specifici criteri.

La società, alla data di chiusura dell'esercizio, non detiene crediti o debiti in valuta estera.

### Crediti verso soci per versamenti ancora dovuti

I crediti verso soci sono valutati al valore nominale che corrisponde al presumibile valore di realizzo.

### Immobilizzazioni immateriali

Le immobilizzazioni immateriali, ricorrendo i presupposti previsti dai principi contabili, sono iscritte nell'attivo di stato patrimoniale al costo di acquisto e/o di produzione e vengono ammortizzate in quote costanti in funzione della loro utilità futura.

Il valore delle immobilizzazioni è esposto al netto dei fondi di ammortamento e delle svalutazioni.

L'ammortamento è stato operato in conformità al seguente piano prestabilito, che si ritiene assicuri una corretta ripartizione del costo sostenuto lungo la vita utile delle immobilizzazioni in oggetto:

Voci immobilizzazioni immateriali	Periodo
Costi di impianto e di ampliamento	5 anni in quote costanti
Concessioni, licenze, marchi e diritti simili	5 - 3 anni in quote costanti
Avviamento	5 anni in quote costanti
Altre immobilizzazioni immateriali	20-18-17-15-13-12-10-8-7-6-5-3-2 anni in quote costanti

Le eventuali alienazioni di beni immateriali avvenute nel corso dell'esercizio hanno comportato l'eliminazione del loro valore residuo.

Il criterio di ammortamento delle immobilizzazioni immateriali è stato applicato con sistematicità ed in ogni esercizio, in relazione alla residua possibilità di utilizzazione economica di ogni singolo bene o spesa.

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 10 della legge 19 marzo 1983, n. 72, e così come anche richiamato dalle successive leggi di rivalutazione monetaria, si precisa che per i beni immateriali tuttora esistenti in patrimonio non è stata mai eseguita alcuna rivalutazione monetaria.

**Costi di impianto e di ampliamento**

I costi di impianto e di ampliamento sono stati iscritti nell'attivo dello stato patrimoniale con il consenso del Collegio Sindacale poiché aventi utilità pluriennale; tali costi sono stati ammortizzati entro un periodo non superiore a cinque anni.

**Beni immateriali**

I beni immateriali, rappresentati da software in concessione, sono rilevati al costo di acquisto comprendente anche i costi accessori e sono ammortizzati entro il limite legale o contrattuale previsto per gli stessi.

I beni immateriali generati internamente sono rilevati al costo di fabbricazione comprendente tutti i costi direttamente imputabili ai beni stessi nel limite del loro valore recuperabile.

**Avviamento**

L'avviamento, ricorrendo i presupposti indicati dai principi contabili, è stato iscritto nell'attivo di stato patrimoniale con il consenso del Collegio Sindacale in quanto acquisito a titolo oneroso, ed è stato ammortizzato, entro il limite previsto dall'OIC 24, secondo la sua vita utile conformemente a quanto previsto dall'art.2426, comma 1, n. 6 del codice civile.

**Immobilizzazioni materiali**

I cespiti appartenenti alla categoria delle immobilizzazioni materiali, rilevati alla data in cui avviene il trasferimento dei rischi e dei benefici connessi al bene acquisito, sono iscritti in bilancio al costo di acquisto, aumentato degli eventuali oneri accessori sostenuti fino al momento in cui i beni sono pronti all'uso e comunque nel limite del loro valore recuperabile, sistematicamente ammortizzati in ogni esercizio in relazione con la loro residua possibilità di utilizzazione.

I criteri di ammortamento delle immobilizzazioni materiali non sono variati rispetto a quelli applicati nell'esercizio precedente. Le aliquote di ammortamento applicate sono di seguito esposte, considerando che sono state ridotte alla metà nell'esercizio di entrata in funzione del bene.

<b>Voci immobilizzazioni materiali</b>	<b>Periodo</b>
Fabbricati	50-33-30-10 anni in quote costanti
Impianti e macchinari	25-15-13-10-8-6-4-3 anni in quote costanti
Attrezzature industriali e commerciali	10-6-4 anni in quote costanti
Autovetture	4 anni in quote costanti
Automezzi	5 anni in quote costanti
Mobili	8 anni in quote costanti
Macchine d'ufficio & centro elaborazione dati	5 anni in quote costanti

La contabilizzazione dei contributi pubblici ricevuti relativamente alle immobilizzazioni materiali è avvenuta con il metodo diretto. I contributi, pertanto, sono stati contabilizzati a riduzione del costo delle immobilizzazioni cui si riferiscono tranne che per alcuni contributi che sono stati rilevati con il metodo indiretto che prevede la contabilizzazione dei contributi alla voce A5 del conto economico per competenza e il rinvio agli esercizi futuri con la rilevazione di un risconto passivo.

Le spese di manutenzione e riparazione delle immobilizzazioni tecniche sono state imputate direttamente al conto economico, eccetto quelle che, avendo valore incrementativo, sono state portate ad incremento del valore del cespite.

Inoltre, in passato, nel costo di acquisto sono stati computati anche i costi accessori, gli oneri finanziari relativi al finanziamento delle opere, per la quota ragionevolmente imputabile e fino al completamento delle stesse.

Nel successivo prospetto si precisa, ai sensi e per gli effetti dell'art. 10 della legge 19 Marzo 1983, n. 72, così come anche richiamato dalle successive leggi di rivalutazione monetaria, per quali beni materiali è stata eseguita una rivalutazione monetaria evidenziandone quindi il relativo ammontare.

Descrizione	Importo
<b>Terreni e fabbricati</b>	
Rivalutazione ai sensi DL 185/2008 - Terreni valore iniziale	2.350.093
- riduz.rivalutaz. terreni per alienazione Immobile Turriaco nel 2017	13.213-
- riduz.rivalutaz. terreni per alienaz.Immobile Gradisca d'Isonzo Via Garibaldi 9 - dicembre 2022	218.488-
<b>Rivalutazione ai sensi DL 185/2008 - Terreni valore residuo al 31/12/2022</b>	<b>2.118.392</b>
Rivalutazione ai sensi DL 185/2008 - Fabbricati valore iniziale	1.167.627
Rivalutazione per disavanzo di fusione effettuata dalla società incorporata - Fabbricati	201.777
- riduz.rivalutaz. fabbricati per alienaz.Immobile Gradisca d'Isonzo Via Garibaldi 9 - dicembre 2022	213.051-
<b>Rivalutazione ai sensi DL 185/2008 - Fabbricati valore residuo al 31/12/2022</b>	<b>1.156.353</b>

In ottemperanza a quanto previsto all'art. 2426 comma 1, n.3 del codice civile, si informa che il fabbricato di San Lorenzo Isontino, in seguito a perizia tecnica del 15/12/2022, è risultato di valore durevolmente inferiore a quello di iscrizione; si è provveduto pertanto ad effettuare una svalutazione di euro 110.000 per allineare il valore del Fabbricato a quello di perizia.

#### **Terreni e fabbricati**

La società ha distintamente contabilizzato la parte di terreno sottostante ai fabbricati di proprietà e per la stessa non si è operato alcun ammortamento in quanto si tratta di beni per i quali non è previsto un esaurimento della utilità futura.

#### **Immobilizzazioni in corso e acconti**

Gli acconti ai fornitori per l'acquisto di immobilizzazioni materiali iscritti nella voce B.II.5 sono rilevati inizialmente alla data in cui sorge unicamente l'obbligo al pagamento di tali importi. Di conseguenza gli acconti non sono oggetto di ammortamento.

Nella stessa voce sono iscritte le immobilizzazioni materiali in corso di costruzione, le quali sono rilevate inizialmente alla data in cui sono sostenuti i primi costi per la costruzione del bene e comprendono i costi interni ed esterni sostenuti per la realizzazione del bene. Tali costi rimangono iscritti in tale voce fino a quando non sia stato completato il progetto e non sono oggetto di ammortamento fino a tale momento.

#### **Immobilizzazioni finanziarie**

##### **Partecipazioni**

Tutte le partecipazioni iscritte in bilancio sono state valutate con il metodo del costo, dove per costo s'intende l'onere sostenuto per l'acquisto, indipendentemente dalle modalità di pagamento, comprensivo degli eventuali oneri accessori.

##### **Operazioni di locazione finanziaria**

I beni acquisiti in locazione finanziaria sono contabilmente rappresentati, come previsto dal Legislatore, secondo il metodo patrimoniale con la rilevazione dei canoni di leasing tra i costi degli esercizi di competenza e la rilevazione fra le immobilizzazioni materiali del solo valore di riscatto.

##### **Rimanenze**

Le rimanenze di beni sono iscritte al minore tra costo di acquisto e/o di produzione e il valore di realizzo desumibile dall'andamento di mercato.

Il criterio di costo utilizzato per le materie prime e le merci è quello del costo di acquisto comprensivo degli oneri accessori di diretta imputazione, determinato secondo il metodo del costo medio ponderato.

Il costo di produzione comprende anche i costi di indiretta imputazione per la quota ragionevolmente imputabile a ciascun bene.

Gli acconti ai fornitori per l'acquisto di beni rientranti nelle rimanenze iscritti nella voce C.1.5 sono rilevati inizialmente alla data in cui sorge l'obbligo al pagamento di tali importi o, in assenza di un tale obbligo, al momento in cui sono versati.

Il fondo svalutazione di magazzino tiene conto delle rotazioni e di eventuale merce difficilmente vendibile o destinata allo smaltimento nonché del minor valore di mercato di alcuni prodotti.

### **Crediti iscritti nell'attivo circolante**

I crediti ai sensi dell'art. 2426, comma 1 numero 8 del codice civile sono rilevati secondo il criterio del costo ammortizzato, ad eccezione dei crediti per i quali gli effetti dell'applicazione del costo ammortizzato, ai sensi dell' art. 2423 comma 4 del codice civile, sono irrilevanti (scadenza inferiore ai 12 mesi).

Per il principio di rilevanza già richiamato, non sono stati attualizzati i crediti nel caso in cui il tasso d' interesse desumibile dalle condizioni contrattuali non sia significativamente diverso dal tasso di interesse di mercato. Si è inoltre tenuto conto del 'fattore temporale' di cui all'art. 2426, comma 1 numero 8, operando l'attualizzazione dei crediti scadenti oltre i 12 mesi nel caso di differenza significativa tra tasso di interesse effettivo e tasso di mercato. I crediti per i quali non è stato applicato il criterio del costo ammortizzato sono stati rilevati al valore di presumibile realizzo. Con riferimento al valore di presumibile realizzo, il valore contabile dei crediti è rettificato tramite un fondo svalutazione per tenere conto della probabilità che i crediti abbiano perso valore.

### **Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni**

#### *Partecipazioni*

Le partecipazioni che non costituiscono immobilizzazioni sono iscritte a bilancio al minor valore tra costo di acquisto e valore desumibile di mercato.

### **Disponibilità liquide**

Le disponibilità liquide sono valutate con i seguenti criteri:

- denaro, al valore nominale;
- depositi bancari e assegni in cassa, al presumibile valore di realizzo. Nel caso specifico, il valore di realizzo coincide con il valore nominale.

### **Ratei e risconti attivi**

I ratei e risconti sono stati calcolati sulla base del principio della competenza, mediante la ripartizione dei ricavi e/o costi comuni a più esercizi.

### **Patrimonio netto**

Le voci sono esposte in bilancio al loro valore contabile secondo le indicazioni contenute nel principio contabile OIC 28.

### **Fondi per rischi e oneri**

I fondi per rischi e oneri sono stati stanziati a copertura delle passività la cui esistenza è ritenuta certa o probabile, per le quali alla chiusura dell'esercizio non sono determinabili l'ammontare o la data di sopravvenienza.

La costituzione dei fondi è stata effettuata in base ai principi di prudenza e di competenza, osservando le prescrizioni del principio contabile OIC 31. Gli accantonamenti correlati sono rilevati nel conto economico dell'esercizio di competenza, in base al criterio di classificazione "per natura" dei costi.

### **Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato**

Il TFR è stato calcolato conformemente a quanto previsto dall'art. 2120 del codice civile, tenuto conto delle disposizioni legislative e delle specificità dei contratti e delle categorie professionali, e comprende le quote annue maturate e le rivalutazioni effettuate sulla base dei coefficienti ISTAT.

L'ammontare del fondo è rilevato al netto degli acconti erogati e delle quote utilizzate per le cessazioni del rapporto di lavoro intervenute nel corso dell'esercizio e rappresenta il debito certo nei confronti dei lavoratori dipendenti alla data di chiusura del bilancio.

### **Debiti**

I debiti sono stati rilevati in bilancio secondo il criterio del costo ammortizzato, come definito dall'art.2426, comma 2 del codice civile, tenendo conto del fattore temporale, conformemente a quanto previsto dall'art. 2426, comma 1, n. 8 del codice civile. Per i debiti per i quali sia stata verificata l'irrilevanza dell'applicazione del metodo del costo ammortizzato e/o dell'attualizzazione, ai fini dell'esigenza di dare una rappresentazione veritiera e corretta della situazione patrimoniale ed economica societaria, è stata mantenuta l'iscrizione secondo il valore nominale. Tale evenienza si è verificata ad esempio in presenza di debiti con scadenza inferiore ai dodici mesi o, in riferimento al criterio del costo ammortizzato, nel caso in cui i

costi di transazione, le commissioni e ogni altra differenza tra valore iniziale e valore a scadenza sono di scarso rilievo o, ancora, nel caso di attualizzazione, in presenza di un tasso di interesse desumibile dalle condizioni contrattuali non significativamente diverso dal tasso di interesse di mercato.

#### **Ratei e risconti passivi**

I ratei e risconti sono stati calcolati sulla base del principio della competenza, mediante la ripartizione dei costi e/o ricavi comuni a più esercizi.

## **Altre informazioni**

#### **Valutazione poste in valuta**

La società, alla data di chiusura dell'esercizio, non detiene crediti o debiti in valuta estera.

#### **Operazioni con obbligo di retrocessione a termine**

La società, ai sensi dell'art.2427 n. 6-ter del codice civile, attesta che nel corso dell'esercizio non ha posto in essere alcuna operazione soggetta all'obbligo di retrocessione a termine.

## Nota integrativa, attivo

Di seguito si analizzano nel dettaglio i movimenti delle singole voci di bilancio, secondo il dettato della normativa vigente.

### Crediti verso soci per versamenti ancora dovuti

Nella seguente tabella sono esposte le variazioni intervenute nell'esercizio, distinguendo gli stessi a seconda del fatto che siano stati richiamati o meno.

	Valore di inizio esercizio	Variazioni nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Crediti per versamenti dovuti e richiamati	1.200	(25)	1.175
Crediti per versamenti dovuti non richiamati	3.875	-	3.875
<b>Totale crediti per versamenti dovuti</b>	<b>5.075</b>	<b>(25)</b>	<b>5.050</b>

## Immobilizzazioni

### Immobilizzazioni immateriali

Movimenti delle immobilizzazioni immateriali

Dopo l'iscrizione in conto economico delle quote di ammortamento dell'esercizio, pari ad €105.686, le immobilizzazioni immateriali ammontano ad €374.598.

Nella tabella sono esposte le movimentazioni delle immobilizzazioni in oggetto.

	Costi di impianto e di ampliamento	Concessioni, licenze, marchi e diritti simili	Avviamento	Altre immobilizzazioni immateriali	Totale immobilizzazioni immateriali
<b>Valore di inizio esercizio</b>					
<b>Costo</b>	80.494	593.402	125.000	319.263	1.118.159
<b>Ammortamenti (Fondo ammortamento)</b>	80.494	580.971	125.000	236.290	1.022.755
<b>Valore di bilancio</b>	-	12.431	-	82.973	95.404
<b>Variazioni nell'esercizio</b>					
<b>Incrementi per acquisizioni</b>	-	5.870	382.047	-	387.917
<b>Decrementi per alienazioni e dismissioni (del valore di bilancio)</b>	-	-	-	3.035	3.035
<b>Ammortamento dell'esercizio</b>	-	5.866	76.410	23.410	105.686
<b>Totale variazioni</b>	-	4	305.637	(26.445)	279.196
<b>Valore di fine esercizio</b>					
<b>Costo</b>	80.494	599.272	507.047	313.025	1.499.838
<b>Ammortamenti (Fondo ammortamento)</b>	80.494	586.838	201.410	256.498	1.125.240
<b>Valore di bilancio</b>	-	12.434	305.637	56.527	374.598

#### Dettaglio composizione costi pluriennali

##### **Spese di impianto e di ampliamento**

Comprende le spese societarie e le spese di impianto di utilità pluriennale.

##### **Concessioni, licenze, marchi e diritti simili**

Comprende il software in concessione capitalizzato e le licenze d'uso, è incrementato nell'esercizio per l'acquisto di software in licenza d'uso per gestione di stampanti e cards.

##### **Avviamento**



L'avviamento, acquisito a titolo oneroso e iscritto con il consenso del Collegio Sindacale, è relativo:

- all'acquisto del ramo di azienda di Portogruaro perfezionato con atto notarile in data 10 febbraio 2017 presso il Notaio Bianconi di Treviso rep. 110869, civilisticamente completamente ammortizzato.

- all'acquisto del ramo di azienda di Forcate di Fontanafredda, prima in affitto d'azienda, perfezionato in data 23 giugno 2022 presso il Notaio Luca Sioni di San Vito al Tagliamento rep. 56298. L'incremento dell'esercizio riguarda quest'ultima acquisizione.

#### **Altre immobilizzazioni immateriali**

La voce comprende i seguenti costi pluriennali, espressi al netto dei relativi ammortamenti:

Oneri di istruttoria su mutui, contratti in precedenti esercizi, pari ad €12.495;

Manutenzioni su beni di terzi pari ad €44.032;

Il decremento è conseguente all'estinzione anticipata del mutuo ipotecario contratto nel 2014 con la Banca di Credito Cooperativo di Staranzano in data 20/12/2022 che ha comportato la rilevazione dei relativi oneri di allestimento, interamente nello stesso esercizio 2022.

### Immobilizzazioni materiali

#### Movimenti delle immobilizzazioni materiali

Le immobilizzazioni materiali al lordo dei relativi fondi ammortamento ammontano ad € 22.251.546; i fondi di ammortamento risultano essere pari ad €9.640.122.

Nella tabella che segue sono esposte le movimentazioni delle immobilizzazioni in oggetto.

	Terreni e fabbricati	Impianti e macchinario	Attrezzature industriali e commerciali	Altre immobilizzazioni materiali	Immobilizzazioni materiali in corso e acconti	Totale Immobilizzazioni materiali
<b>Valore di inizio esercizio</b>						
<b>Costo</b>	10.775.993	5.164.309	1.045.789	1.308.008	116.559	18.410.658
<b>Rivalutazioni</b>	3.706.284	-	-	-	-	3.706.284
<b>Ammortamenti (Fondo ammortamento)</b>	3.975.009	3.346.963	781.633	1.141.226	-	9.244.831
<b>Svalutazioni</b>	114.043	-	-	-	-	114.043
<b>Valore di bilancio</b>	10.393.225	1.817.346	264.156	166.782	116.559	12.758.068
<b>Variazioni nell'esercizio</b>						
<b>Incrementi per acquisizioni</b>	646.948	126.740	64.077	376.573	56.411	1.270.749
<b>Decrementi per alienazioni e dismissioni (del valore di bilancio)</b>	692.163	2.348	14	-	76.156	770.681
<b>Ammortamento dell'esercizio</b>	268.904	197.827	51.591	128.389	-	646.711
<b>Svalutazioni effettuate nell'esercizio</b>	110.000	-	-	-	-	110.000
<b>Totale variazioni</b>	(424.119)	(73.435)	12.472	248.184	(19.745)	(256.643)
<b>Valore di fine esercizio</b>						
<b>Costo</b>	11.055.157	5.263.279	1.101.011	1.684.581	96.814	19.200.842
<b>Rivalutazioni</b>	3.274.746	-	-	-	-	3.274.746
<b>Ammortamenti (Fondo ammortamento)</b>	4.026.754	3.519.368	824.384	1.269.615	-	9.640.121
<b>Svalutazioni</b>	224.043	-	-	-	-	224.043
<b>Valore di bilancio</b>	10.079.106	1.743.911	276.627	414.966	96.814	12.611.424

Si precisa che gli incrementi riguardanti i "Terreni e fabbricati" si riferiscono per euro 515.000 al Fabbricato di Gradisca d'Isonzo Via Udine 41, acquistato in permuta con atto del Notaio Caruso rep. 5332 del 20 dicembre 2022, e i lavori straordinari di rifacimento del tetto per i fabbricati di Tolmezzo e Majano. I decrementi relativi alla voce Terreni e fabbricati riguardano la cessione in permuta del fabbricato di Gradisca d'Isonzo Via Garibaldi 9 riferita all'atto citato pocanzi. Nei due fabbricati oggetto di permuta permangono le attività per effetto dei contratti di affitto sottoscritti.

Gli incrementi alla voce "Impianti e macchinario" riguardano l'installazione dell'impianto fotovoltaico nel fabbricato di Tolmezzo, l'installazione dell'impianto di rilevazione incendi a Villotta di Chions e dell'impianto di videosorveglianza a Udine oltre a interventi di straordinaria manutenzione all'impianto di essiccazione di Villotta di Chions.

L'incremento delle "Attrezzature" riguarda in gran parte le scaffalature e la pesa a ponte acquistate con il ramo di azienda di Forcate di Fontanafredda oltre agli acquisti di un transpallet, alcune bilance ed altre attrezzature per i negozi.

La voce "Altre immobilizzazioni materiali" è incrementata di euro 300.000 per l'acquisto di due pale gommate Doosan con tecnologia 4.0 e per la differenza a acquisti di mobili del ramo di azienda di Forcate di Fontanafredda e di varie attrezzature elettroniche.

Le immobilizzazioni materiali in corso e acconti riguardano in gran parte anticipi a fornitori per lavori di ristrutturazione su immobili di:

- Spilimbergo per cappotto e sostituzione infissi
- San Giovanni di Casarsa per la ristrutturazione completa
- Villotta per interventi su impianti

I decrementi riportati in tabella sono di seguito così ripartiti:

Decremento	Terreni e fabbricati	Impianti e macchinario	Attrezzature industriali e commerciali	Altre immobilizzazioni materiali	Immobilizzazioni materiali in corso e acconti	Totale immobilizzazioni materiali
Decremento Costo di acquisto	477.785	27.770	8.854		76.156	590.565
Rivalutazione (decremento)	431.538					431.538
Utilizzo Fondo Ammortamento Costo acquisto	159.636	25.422	8.840			193.898
Rivalutazione Fondo Ammortamento (utilizzo)	57.524					57.524
Valore netto	692.163	2.348	14		76.156	770.681

Il decremento riferito ai Terreni e fabbricati e agli Impianti è conseguente alla cessione con permuta del Fabbricato di Gradisca d'Isonzo Via Garibaldi 8 mentre il decremento delle immobilizzazioni in corso e acconti è conseguente allo storno degli acconti per effetto dell'acquisto effettivo.

Nella voce fabbricati, nei precedenti esercizi sono stati capitalizzati, in relazione alla filiale di Villotta di Chions, interessi passivi di diretta imputazione per euro 74.111 maturati durante il periodo di costruzione e sino al momento del suo utilizzo. Gli interessi sono relativi a capitali presi a prestito specificamente per la costruzione dell'immobile. Si precisa che il valore del cespite, comprensivo degli interessi, non risulta superiore al valore recuperabile con l'uso.

In relazione alla filiale di Gradisca di Spilimbergo si evidenzia che l'importo dell'immobile iscritto in bilancio è al netto del contributo concesso dalla Regione Friuli Venezia Giulia (Misura 123 azione PSR 2007-2013 Reg. (CE) n.1698/2005 per una somma pari a euro 704.664 per la costruzione di un essiccatoio e silos di magazzino dei cereali.

In relazione alla filiale di Villotta di Chions, si evidenzia che la somma iscritta in bilancio è al netto del contributo concesso dalla Regione Friuli Venezia Giulia (Regolamento (CE) 1257/1999 Misura G) per una somma pari a euro 1.104.800.

Sull' immobile di Via C. Kechler, iscritto tra i fabbricati, grava un'ipoteca, di 1° e una di grado successivo, rilasciata a favore della Banca di Credito Cooperativo Pordenonese a fronte del mutuo concesso per la costruzione della nuova filiale di Villotta di Chions e un'ipoteca di 2° grado rilasciata a favore della Friulovest Banca.

Sull'immobile di Villotta di Chions grava un'ipoteca di 1° e una di grado successivo, rilasciata a favore della Banca di Credito Cooperativo Pordenonese e un'ipoteca di 3° grado rilasciata a favore della Friulovest Banca.

Sugli immobili di Spilimbergo, Casarsa della Delizia, Codroipo, Majano grava un'ipoteca di 1° grado rilasciata a favore della Friulovest Banca ed un'altra di 2° grado a favore della Banca di Credito Cooperativo Pordenonese.

Sugli immobili di San Lorenzo Isontino e di Udine Via Baviera, acquisiti in seguito alla fusione per incorporazione della Società Circolo Agrario Friulano Srl dall'01/01/2015, grava un'ipoteca di 1° grado, rilasciata a favore della Banca TER.

In seguito al perfezionamento a fine 2019 di un mutuo fondiario in Pool con capofila il Mediocredito, grava sugli immobili di San Giorgio Della Richinvelda, Spilimbergo, Villotta di Chions e Biauzzo di Codroipo, un'ipoteca di grado successivo, mentre sull'immobile di Tolmezzo acquisito a fine 2018, grava un'ipoteca di 1° grado.

I valori originari delle ipoteche rilasciate sono i seguenti:

A) a favore del pool Mediocredito FVG, BCC Pordenonese, BCC di Staranzano e Villesse, Credifriuli Soc.Coop e Banca di Udine Cred.Cooperativo per euro 4.320.000 sugli immobili di San Giorgio d.Rich.da, Villotta di Chions, Spilimbergo, Biauzzo di Codroipo e Tolmezzo.

B) a favore della Banca Friulovest Banca Soc. Coop per euro 12.000.000 sugli immobili di San Giorgio - Villotta di Chions.- Spilimbergo-Casarsa della Delizia-Codroipo-Majano.

C) a favore delle Banca di Credito Cooperativo Pordenonese per euro 3.600.000 sugli immobili di San Giorgio - Villotta di Chions-Spilimbergo-Casarsa della Delizia-Codroipo-Majano.

D) a favore della Banca TER per euro 1.600.000 sugli immobili di Udine Via Baviera e San Lorenzo Isontino entrati in seguito alla fusione per incorporazione della Società Circolo Agrario Friulano Srl.

### Operazioni di locazione finanziaria

Nel seguente prospetto vengono riportate le informazioni richieste dal Legislatore allo scopo di rappresentare, seppure in via extracontabile, le implicazioni derivanti dalla differenza di contabilizzazione rispetto al metodo finanziario, nel quale l'impresa utilizzatrice rilevarebbe il bene ricevuto in leasing tra le immobilizzazioni e calcolerebbe su tale bene le relative quote di ammortamento, mentre contestualmente rilevarebbe il debito per la quota capitale dei canoni da pagare. In questo caso, nel conto economico si rilevarebbero la quota interessi e la quota di ammortamento di competenza dell'esercizio.

La società alla data di chiusura dell'esercizio non ha in corso alcun contratto di leasing finanziario.

OPERAZIONI DI LOCAZIONE FINANZIARIA	Valore
Valore iniziale del bene	265.000
Valore totale ammortamenti	265.000
Valore di riscatto del bene	2.650
Ammortamento dell'esercizio	106

La tabella evidenzia i dati relativi ad un contratto di locazione finanziaria, stipulato nel 2011 con termine il 15/01/2020, relativo ad un impianto di essiccazione cereali installato presso il centro di essiccazione di Spilimbergo e iscritto fra le immobilizzazioni materiali per il valore di riscatto pari euro 2.650.

### Immobilizzazioni finanziarie

#### Movimenti di partecipazioni, altri titoli e strumenti finanziari derivati attivi immobilizzati

Nella seguente tabella vengono espone le movimentazioni delle immobilizzazioni in oggetto.

	Partecipazioni in altre imprese	Totale Partecipazioni
<b>Valore di inizio esercizio</b>		
<b>Costo</b>	317.173	317.173
<b>Valore di bilancio</b>	317.173	317.173
<b>Variazioni nell'esercizio</b>		
<b>Incrementi per acquisizioni</b>	4.746	4.746
<b>Decrementi per alienazioni (del valore di bilancio)</b>	52	52
<b>Totale variazioni</b>	4.694	4.694
<b>Valore di fine esercizio</b>		
<b>Costo</b>	321.868	321.868
<b>Valore di bilancio</b>	321.868	321.868

L'incremento per acquisizioni è relativo alla sottoscrizione di quote sociali della Progeo Società Cooperativa Agricola e al valore dei ristorni comunicati.

La variazione in diminuzione è invece relativa alla quota di partecipazione nel Centro Cooperativo Cerealicolo Soc.Coop destinata alla dismissione per recesso.

## Valore delle immobilizzazioni finanziarie

Le immobilizzazioni finanziarie presenti in bilancio non sono state iscritte ad un valore superiore al loro "fair value".

	Valore contabile	Fair value
Partecipazioni in altre imprese	321.868	321.868

## Dettaglio del valore delle partecipazioni immobilizzate in altre imprese

Descrizione	Valore contabile	Fair value
CONSORZIO MAISCOLTORI	5.432	5.432
FABBRICA COOP. PERFOSFATI CEREALICOLO	211	211
COOP. FRUTTICOLTORI FRIULANI	5.000	5.000
INTERCOM. TORRICELLA	25	25
BANCA DI UDINE	1.762	1.762
BCC PORDENONESE	245	245
FRIULOVEST BANCA SOC. COOP	5	5
FINRECO SOC. COOP. A R.L.	2.558	2.558
LA BUONA TERRA SCARL	1.473	1.473
CREDIFRIULI	160	160
CANTINA DI RAUSCEDO SOC. COOP	300.000	300.000
PORDENONE ENERGIA SCPA	250	250
PROGEO S.C.A.	4.747	4.747
<b>Totale</b>	<b>321.868</b>	<b>321.868</b>

## Attivo circolante

### Rimanenze

Nella seguente tabella vengono espresse le informazioni relative alle variazioni delle rimanenze.

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Materie prime, sussidiarie e di consumo	6.212.311	1.137.422	7.349.733
Prodotti finiti e merci	10.369.601	3.045.839	13.415.440
Acconti	-	55.416	55.416
<b>Totale rimanenze</b>	<b>16.581.912</b>	<b>4.238.677</b>	<b>20.820.589</b>

Nella tabella sopra riportata il valore riferito alle merci viene evidenziato al netto del fondo svalutazione di euro 601.550. Il fondo svalutazione di magazzino tiene conto delle rotazioni e di eventuale merce difficilmente vendibile o destinata allo smaltimento. Nell'esercizio è stato effettuato un ulteriore accantonamento al fondo svalutazione di euro 100.000 tenuto conto dei valori di slow-moving e no-moving rilevati.

FONDO SVALUTAZIONE DI MAGAZZINO	Valore di inizio esercizio	Variazioni nell'esercizio	Valore di fine esercizio
---------------------------------	----------------------------	---------------------------	--------------------------

Materie prime, prodotti finiti e merci	501.550	100.000	601.550
<b>Totale</b>	<b>501.550</b>	<b>100.000</b>	<b>601.550</b>

## Crediti iscritti nell'attivo circolante

### Variazioni e scadenza dei crediti iscritti nell'attivo circolante

Nella seguente tabella vengono espone le informazioni relative alle variazioni dei crediti iscritti nell'attivo circolante nonché, se significative, le informazioni relative alla scadenza degli stessi.

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio	Quota scadente entro l'esercizio
<b>Crediti verso clienti iscritti nell'attivo circolante</b>	7.139.415	1.650.135	8.789.550	8.789.550
<b>Crediti verso imprese controllate iscritti nell'attivo circolante</b>	67.084	(67.084)	-	-
<b>Crediti tributari iscritti nell'attivo circolante</b>	407.352	(205.336)	202.016	202.016
<b>Attività per imposte anticipate iscritte nell'attivo circolante</b>	467.869	153.482	621.351	
<b>Crediti verso altri iscritti nell'attivo circolante</b>	85.918	311.362	397.280	397.280
<b>Totale crediti iscritti nell'attivo circolante</b>	<b>8.167.638</b>	<b>1.842.559</b>	<b>10.010.197</b>	<b>9.388.846</b>

Descrizione	Dettaglio	Importo esercizio corrente
Crediti verso clienti	Crediti vs clienti	8.550.969
	Effetti attivi e all'incasso	432.400
	Documenti da emettere a clienti (Fatture/nc da emettere)	1.160.801
	Fondo svalutazione crediti	(1.354.620)
<b>Totale al netto del Fondo svalutazione crediti</b>		<b>8.789.550</b>

Fondo svalutazione crediti all'01/01/2022	1.305.678
Utilizzi per perdite su crediti	(51.058)
Accantonamento dell'esercizio	100.000
<b>Totale fondo svalutazione crediti al 31/12/2022</b>	<b>1.354.620</b>

Descrizione	Dettaglio	Importo esercizio corrente
Crediti tributari	Erario c/to liquidazione IVA	86.595
	Credito d'imposta incremento costi energetici	82.129
	Credito d'imposta beni strumentali L.178/2020	30.423
	Credito d'imposta beni strumentali L.160/2019	2.563
	Recupero somme erogate D.L. 66/2014	306
<b>Totale</b>		<b>202.016</b>

Descrizione	Dettaglio	Importo esercizio corrente
Crediti verso altri	Crediti per caparre confirmatorie su acq. immobili	235.000
	Depositi cauzionali	13.837
	Depositi a notai e professionisti	29.000
	Crediti per contributi da ricevere GSE	30.283

Crediti vs soci per quota sovrapprezzo	5.550
Crediti vs Fornitori per partite a credito	70.723
Crediti diversi	18.142
Fondo svalutazione crediti vs Fornitori	(5.255)
<b>Totale</b>	<b>397.280</b>

## Suddivisione dei crediti iscritti nell'attivo circolante per area geografica

Nella seguente tabella viene esposta la ripartizione per area geografica dei crediti iscritti nell'attivo circolante.

Area geografica	ITALIA	ESTERO	Totale
Crediti verso clienti iscritti nell'attivo circolante	8.683.595	105.955	8.789.550
Crediti tributari iscritti nell'attivo circolante	202.016	-	202.016
Attività per imposte anticipate iscritte nell'attivo circolante	621.351	-	621.351
Crediti verso altri iscritti nell'attivo circolante	397.280	-	397.280
<b>Totale crediti iscritti nell'attivo circolante</b>	<b>9.904.242</b>	<b>105.955</b>	<b>10.010.197</b>

## Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni

### Variazioni delle attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni

Nella seguente tabella vengono esposte le informazioni relative alle variazioni delle attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni.

	Valore di inizio esercizio	Variazioni nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Partecipazioni non immobilizzate in imprese controllate	2.210.000	(2.210.000)	-
Altre partecipazioni non immobilizzate	-	52	52
<b>Totale attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni</b>	<b>2.210.000</b>	<b>(2.209.948)</b>	<b>52</b>

Le variazioni riferite alle "imprese controllate" si riferiscono alla cessione in data 10/05/2022 con Atto Notaio Maffei rep. N. 146455 e raccolta N. 43800, dell'intera quota di partecipazione della controllata Tenuta Marianis srl Società Agricola a Femo Gas Spa. La cessione ha generato un provento straordinario a conto economico pari a euro 990.000.

Le variazioni relative alle "altre partecipazioni" si riferiscono alla partecipazione del Centro Cooperativo Cerealicolo Soc. Coop, in precedenza iscritta tra quelle immobilizzate.

## Disponibilità liquide

Nella seguente tabella vengono esposte le informazioni relative alle variazioni delle disponibilità liquide.

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Depositi bancari e postali	4.168.358	2.564.414	6.732.772
Assegni	3.000	19.214	22.214
Denaro e altri valori in cassa	27.106	2.451	29.557
<b>Totale disponibilità liquide</b>	<b>4.198.464</b>	<b>2.586.079</b>	<b>6.784.543</b>

Il saldo rappresenta le disponibilità liquide e l'esistenza di numerario e di valori alla data del 31 dicembre 2022.

Per una completa valutazione delle dinamiche finanziarie si rimanda al rendiconto finanziario, incluso nel presente documento.

## Ratei e risconti attivi

Nella seguente tabella vengono espone le informazioni relative alle variazioni dei ratei e risconti attivi.

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
<b>Risconti attivi</b>	161.571	(16.705)	144.866
<b>Totale ratei e risconti attivi</b>	161.571	(16.705)	144.866

Nel seguente prospetto e' illustrata la composizione delle voci di cui in oggetto, in quanto risultanti iscritte in bilancio.

Descrizione	Dettaglio	Importo esercizio corrente
<i>RATEI E RISCONTI</i>		
	Risconti attivi	-
	Canoni noleggio autoveicoli ed automezzi	6.495
	Canoni noleggio attrezzature	1.784
	Premi assicurazione	66.757
	Canoni licenze software e servizi telematici	51.463
	Commissioni e interessi	14.574
	Altre spese varie	3.793
	<b>Totale</b>	<b>144.866</b>

Si precisa che alcuni risconti per canoni in licenza d'uso ed altre spese riguardano quote di competenza oltre l'esercizio successivo ma entro cinque anni per euro 6.721.

## Oneri finanziari capitalizzati

Tutti gli interessi e gli altri oneri finanziari sono stati interamente spesi nell'esercizio. Ai fini dell'art. 2427, c. 1, n. 8 del codice civile si attesta quindi che non sussistono capitalizzazioni di oneri finanziari.

## Nota integrativa, passivo e patrimonio netto

Di seguito si analizzano nel dettaglio i movimenti delle singole voci di bilancio, secondo il dettato della normativa vigente.

### Patrimonio netto

#### Variazioni nelle voci di patrimonio netto

Con riferimento all'esercizio in chiusura nelle tabelle seguenti vengono esposte le variazioni delle singole voci del patrimonio netto, nonché il dettaglio delle altre riserve, se presenti in bilancio.

	Valore di inizio esercizio	Altre variazioni		Risultato d'esercizio	Valore di fine esercizio
		Incrementi	Decrementi		
<b>Capitale</b>	609.533	2.350	3.650		608.233
<b>Riserva da soprapprezzo delle azioni</b>	31.877	2.350	-		34.227
<b>Riserve di rivalutazione</b>	2.257.140	-	-		2.257.140
<b>Riserva legale</b>	1.677.685	302.626	1		1.980.310
<b>Altre riserve</b>					
<b>Riserva straordinaria</b>	803.134	675.864	1		1.478.997
<b>Varie altre riserve</b>	4.247.412	-	2		4.247.410
<b>Totale altre riserve</b>	5.050.546	675.864	3		5.726.407
<b>Utile (perdita) dell'esercizio</b>	1.008.752	-	1.008.752	2.080.527	2.080.527
<b>Totale patrimonio netto</b>	10.635.533	983.190	1.012.406	2.080.527	12.686.844

### Dettaglio delle varie altre riserve

Descrizione	Importo
<b>Riserva contributi FVG</b>	347.303
<b>Riserva indivisibile art 12 L 904/77</b>	3.900.107
<b>Totale</b>	4.247.410

#### Disponibilità e utilizzo del patrimonio netto

Nei seguenti prospetti sono analiticamente indicate le voci di patrimonio netto, con specificazione della loro origine, possibilità di utilizzazione e distribuitività..

	Importo	Origine / natura	Possibilità di utilizzazione
<b>Capitale</b>	608.233	Capitale	
<b>Riserva da soprapprezzo delle azioni</b>	34.227	Capitale	B
<b>Riserve di rivalutazione</b>	2.257.140	Capitale	B
<b>Riserva legale</b>	1.980.310	Utili	B
<b>Altre riserve</b>			
<b>Riserva straordinaria</b>	1.478.997	Utili	B
<b>Varie altre riserve</b>	4.247.410	Utili	B
<b>Totale altre riserve</b>	5.726.407	Utili	B
<b>Totale</b>	10.606.317		



Legenda: A: per aumento di capitale B: per copertura perdite C: per distribuzione ai soci D: per altri vincoli statutari E: altro

## Origine, possibilità di utilizzo e distribuibilità delle varie altre riserve

Descrizione	Importo	Origine / natura	Possibilità di utilizzazioni
Riserva contributi FVG	347.303	Capitale	B
Riserva indivisibile art 12 L 904/77	3.900.107	Utili	B
<b>Totale</b>	<b>4.247.410</b>		

Legenda: A: per aumento di capitale B: per copertura perdite C: per distribuzione ai soci D: per altri vincoli statutari E: altro

In riferimento all'utilizzo da parte della società delle riserve di rivalutazione, così come evidenziato nel prospetto relativo alle movimentazioni delle voci del patrimonio netto, si specifica che la società non potrà procedere alla distribuzione di utili fin tanto che le stesse riserve non siano reintegrate nel loro ammontare o ridotte in misura corrispondente con delibera assembleare (ex art. 6 L. 72/83 e successive leggi di rivalutazione)

Le varie altre riserve comprendono una Riserva di Contributi FVG di euro 347.303, in sospensione d'imposta, formata da contributi in conto capitale ottenuti nei decorsi esercizi dalla cooperativa, iscritti nella suddetta voce nel rispetto della normativa allora vigente.

### Capitale sociale

Il capitale sociale ammontante a euro 608.233 è costituito da n. 24.026 quote ordinarie del valore nominale di euro 25,00, da n. 274 quote ordinarie del valore nominale di euro 25,82 e da n. 197 quote ordinarie del valore nominale di euro 2,58 per complessive n. 24.497 quote possedute dai soci. Nel 2022 il Consiglio di Amministrazione ha accolto le domande di ammissione di 94 nuovi soci e di recesso di n. 8 soci.

### Riserva da sovrapprezzo azioni

La voce pari a euro 34.227 è incrementata di euro 2.350 per effetto del versamento della quota di sovrapprezzo dei nuovi soci ammessi alla compagine sociale.

### Riserva di rivalutazione

Si precisa, ai sensi e per gli effetti dell'art.10 della legge 19 marzo 1983 n.72 così come anche richiamato dalle successive leggi di rivalutazione monetaria, che è stata eseguita ai sensi dell'art. 2 L. 19 marzo 83 N° 72 una rivalutazione monetaria sui fabbricati per euro 9.965 ora non più in patrimonio all'azienda.

La riserva di rivalutazione ex D.L. 185/2008 per euro 2.247.175 è sorta a seguito della rivalutazione dei terreni edificabili di proprietà della società per euro 1.862.411 e per euro 384.764 a seguito della Rivalutazione fabbricati strumentali da parte della società incorporata Cila. La riserva di rivalutazione si trova in sospensione d'imposta in quanto la società non ha ritenuto opportuno provvedere al suo affrancamento ai fini fiscali, essendo come tutte le riserve di cooperative indivisibile e non ripartibile fra i soci, né durante la vita della cooperativa né al suo scioglimento come previsto dalla normativa e dallo statuto sociale.

### Riserva legale

La riserva legale è incrementata di euro 302.625 per effetto della destinazione dell'utile dell'esercizio 2021 così come approvato dall'assemblea dei soci in data 24.06.2022.

### Altre riserve

Le altre riserve ammontano complessivamente ad euro 5.726.407 e risultano così formate:

- riserva straordinaria pari ad euro 1.478.997;
- varie altre riserve pari ad euro 4.247.410.

La riserva straordinaria è passata da euro 803.134 del precedente esercizio a euro 1.478.997 per effetto della destinazione dell'utile dell'esercizio 2021 ed è formata per euro 407.940 dalla riserva vincolata ex art. 110 DL 104/2020 in quanto la

Società ha ritenuto di optare, in sede di compilazione del modello UNICO 2021 e versando la prima rata, per il c.d. riallineamento dei valori fiscali ai maggiori valori civilistici come previsto dall'articolo 110 del D.L. 104/2020. Ciò comporta che la quota di valore solo civilistica del fabbricato ex Orzan pari a Euro 407.940 ha acquisito rilevanza fiscale.

La seguente tabella dettaglia i valori disallineati presenti nel Bilancio 2019 ed oggetto del riallineamento ai sensi del D.L. 104/2020.

Categoria beni	Valore civilistico	Valore fiscalmente riconosciuto al 31/12 /2019	Differenza riallineata	Imposta sostitutiva
Fabbricati	557.421	149.481	407.940	12.238

Viene quindi vincolata, in sospensione d'imposta ai sensi dell'articolo 110 comma 8 del D.L. 104/2020, parte della Riserva Straordinaria per un valore di Euro 407.940.

Si precisa inoltre che euro 114.043 sono stati fiscalmente vincolati in sospensione d'imposta per la ricostituzione della Riserva di Rivalutazione della Società incorporata Circolo Agrario Friulano S.r.l., per un valore pari all'avanzo di fusione.

Le varie altre riserve comprendono una Riserva di Contributi FVG di euro 347.303, in sospensione d'imposta, formata da contributi in conto capitale ottenuti nei decorsi esercizi dalla cooperativa, iscritti nella suddetta voce nel rispetto della normativa allora vigente.

Si precisa inoltre che:

a) tutti i fondi di riserva nonché gli altri fondi del patrimonio netto, eccettuato il solo capitale sociale sottoscritto e versato, non sono distribuibili o ripartibili tra i soci durante la vita della società e dopo lo scioglimento della stessa e ciò a norma di legge e di statuto;

b) tali fondi del patrimonio netto sono utilizzabili per il solo caso di copertura delle perdite, come previsto dall'articolo 3 della Legge 28/99, con il solo vincolo del divieto di distribuzione di utili fino a quando gli stessi non siano stati ricostituiti nel loro ammontare originario;

c) si precisa che la Riserva per avanzo di Fusione originatasi dall'incorporazione della partecipata Circolo Agrario Friulano Srl è stata utilizzata per la svalutazione del fabbricato di San Lorenzo Isontino, incorporato con la fusione, ai fini di allineare l'importo iscritto a bilancio all'effettivo valore di mercato stimato;

d) i fondi del patrimonio netto presenti tra le altre riserve, nel 2016, sono stati parzialmente utilizzati per la copertura della perdita formatasi alla chiusura dell'esercizio 2015 pari a euro 449.941;

e) non sono state operate distribuzioni di utili ai soci né nell'esercizio di riferimento del presente bilancio, né in quelli precedenti.

A norma dell'articolo 2545-quinquies, comma 2, del codice civile si attesta che la cooperativa ha superato i vincoli quantitativi che permettono la distribuzione di dividendi fra i propri soci e ciò in quanto le risultanze di bilancio sono le seguenti:

a) totale patrimonio netto al 31 dicembre 2022 euro 12.686.844;

b) totale complessivo indebitamento della società euro 38.386.343;

c) rapporto tra a) e b) 33,05% e quindi superiore al limite minimo di un quarto stabilito dalla sopra menzionata disposizione ai fini della possibilità di ripartizione di dividendi tra soci.

Non sono in circolazione titoli diversi dalle quote ordinarie di partecipazione al capitale sociale ed in particolare non sono in circolazione quote di partecipazione cooperativa, quote emesse a favore di soci sovventori o altri strumenti finanziari partecipativi.

## Fondi per rischi e oneri

Nella seguente tabella vengono esposte le informazioni relative alle variazioni dei fondi per rischi e oneri.

	Fondo per trattamento di quiescenza e obblighi simili	Fondo per imposte anche differite	Altri fondi	Totale fondi per rischi e oneri
<b>Valore di inizio esercizio</b>	10.674	240	401.725	412.639
<b>Variazioni nell'esercizio</b>				
<b>Accantonamento nell'esercizio</b>	459	-	394.737	395.196
<b>Utilizzo nell'esercizio</b>	-	240	45.371	45.611

	Fondo per trattamento di quiescenza e obblighi simili	Fondo per imposte anche differite	Altri fondi	Totale fondi per rischi e oneri
Altre variazioni	1	-	-	1
Totale variazioni	460	(240)	349.366	349.586
Valore di fine esercizio	11.134	-	751.091	762.225

### Altri fondi

Nel seguente prospetto è illustrata la composizione della voce di cui in oggetto, in quanto risultante iscritta in bilancio, ai sensi dell'art. 2427 comma 1 del codice civile.

Descrizione	Dettaglio	Importo esercizio corrente
<i>altri</i>		
	Fondo per manutenzioni future	306.354
	Altri fondi per conciliaz.person.dipend.	244.737
	Altri fondi per rischi e oneri differiti	200.000
	<b>Totale</b>	<b>751.091</b>

### Fondo per trattamento di quiescenza e obblighi simili

La voce complessivamente pari a euro 11.134 comprende il fondo per indennità suppletiva di clientela per gli agenti operanti con la cooperativa.

### Altri fondi

La voce "Altri fondi" ammontante ad euro 751.091 è relativa ai seguenti accantonamenti:

- accantonamento di euro 200.000, stanziato nell'esercizio 2018 e successivamente mantenuto, tenendo conto delle precedenti e attuali richieste risarcitorie, al fine di fronteggiare rischi futuri di risarcimento e relative spese legali non risarcibili dall'assicurazione;
- accantonamento di euro 244.737, stanziato nell'esercizio 2022 per una trattativa in corso con i dipendenti per delle transazioni novative definite nei primi mesi del 2023.
- accantonamento di iniziali euro 300.000, stanziato nell'esercizio 2020, per interventi di manutenzione e di adeguamento su immobili di proprietà, utilizzato parzialmente nel corso dell'esercizio 2021 per euro 98.275 in conseguenza dei costi sostenuti per la demolizione delle coperture dei fabbricati di Tolmezzo, Udine e San Giorgio della Richinvelda ai fini della sostituzione e dell'installazione di impianti fotovoltaici, utilizzato poi anche nell'esercizio 2022 per euro 45.371 a seguito di interventi su immobili, in particolare per la demolizione della copertura in amianto del fabbricato di Majano A fine anno è stato integrato con un accantonamento di euro 150.000 per interventi su immobili programmati per i prossimi esercizi. L'ammontare del fondo a fine anno risulta pertanto di euro 306.354.

## Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato

Nella seguente tabella vengono espone le informazioni relative alle variazioni del trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato.

	Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato
Valore di inizio esercizio	1.832.192
Variazioni nell'esercizio	
Accantonamento nell'esercizio	310.914
Utilizzo nell'esercizio	38.115
Totale variazioni	272.799
Valore di fine esercizio	2.104.991

Si precisa che l'accantonamento dell'esercizio è relativo alla quota tfr di competenza dell'anno al netto dell'imposta sostitutiva sul Tfr come evidenziato nella tabella che segue:

	Quota TFR maturata	Quota destinata ai Fondi di Previdenza Complement.	Imposta sostitutiva su trattam. fine rapporto da versare all'Erario	Valore netto accantonato al fondo
QUOTA TRATTAMENTO DI FINE RAPPORTO DI LAVORO SUBORDINATO ANNO 2022	399.543	57.950	30.679	310.914
<b>Totale</b>	<b>399.543</b>	<b>57.950</b>	<b>30.679</b>	<b>310.914</b>

## Debiti

### Variazioni e scadenza dei debiti

Nella seguente tabella vengono espone le informazioni relative alle variazioni dei debiti e le eventuali informazioni relative alla scadenza degli stessi.

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio	Quota scadente entro l'esercizio	Quota scadente oltre l'esercizio	Di cui di durata residua superiore a 5 anni
<b>Debiti verso banche</b>	15.992.552	1.653.165	17.645.717	8.751.901	8.893.816	2.443.671
<b>Acconti</b>	65.906	347.290	413.196	413.196	-	-
<b>Debiti verso fornitori</b>	13.987.498	1.463.852	15.451.350	15.451.350	-	-
<b>Debiti tributari</b>	258.442	6.068	264.510	264.510	-	-
<b>Debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale</b>	307.127	17.084	324.211	324.211	-	-
<b>Altri debiti</b>	876.781	422.592	1.299.373	1.299.373	-	-
<b>Totale debiti</b>	<b>31.488.306</b>	<b>3.910.051</b>	<b>35.398.357</b>	<b>26.504.541</b>	<b>8.893.816</b>	<b>2.443.671</b>

#### Debiti verso banche

Nella seguente tabella viene presentata la suddivisione della voce "Debiti verso banche".

Voce	Debiti per conto corrente	Debiti per finanziamenti a breve termine	Debiti per finanziamenti a medio termine	Debiti per finanziamenti a lungo termine	Totale
Debiti vs banche	1.695.838	7.056.063	6.450.145	2.443.671	17.645.717

#### Acconti

La voce si riferisce ad anticipi ricevuti da clienti in riferimento a contratti di forniture di merce.

#### Debiti verso fornitori

La voce riguarda debiti verso i fornitori per acquisti di merce e di servizi per la maggior parte nazionali.

#### Debiti verso l'Erario

I debiti verso l'Erario sono così ripartiti:

Descrizione	Dettaglio	Importo esercizio corrente
<i>Debiti tributari</i>		
	Erario c/to riten.su redd.lav.dipend.e ass.	191.428
	Erario c/to riten.su redd.lav.autonomo	4.723
	Erario c/to imposte sostitutive su TFR	19.607

Erario c/IRES e IRAP	47.321
Erario c/Tari-Tasi	1.431
<b>Totale</b>	<b>264.510</b>

#### Debiti vs Ist. Prev. e sicurezza sociale

Descrizione	Dettaglio	Importo esercizio corrente
<i>Debiti verso Istituti di previdenza e di sicurezza sociale</i>		
	INPS dipendenti	217.997
	INPS collaboratori	45.625
	INPS - INAIL Cto ferie perm.14ma	60.219
	Enasarco - Firr	370
	<b>Totale</b>	<b>324.211</b>

#### Altri debiti

Nella seguente tabella viene presentata la suddivisione della voce "Altri debiti".

Descrizione	Dettaglio	Importo esercizio corrente
<i>Altri debiti</i>		
	Debiti vs personale dipendente	740.024
	Debiti vs clienti partite passive	48.922
	Debiti vs amministratori per compensi	124.759
	Debiti vs collaboratori per compensi	46.985
	Debiti vs fondi previdenza complementare	16.569
	Debiti diversi	7.332
	Debiti vs soci per capitale da rimborsare e diversi	7.900
	Debiti per depositi cauzionali	6.882
	Debiti per acquisto ramo d'azienda	300.000
	<b>Totale</b>	<b>1.299.373</b>

#### Suddivisione dei debiti per area geografica

Nella seguente tabella viene esposta la ripartizione per area geografica dei debiti.

Area geografica	ITALIA	ESTERO	Totale
<b>Debiti verso banche</b>	17.645.717	-	17.645.717
<b>Acconti</b>	413.196	-	413.196
<b>Debiti verso fornitori</b>	14.837.016	614.334	15.451.350
<b>Debiti tributari</b>	264.510	-	264.510
<b>Debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale</b>	324.211	-	324.211
<b>Altri debiti</b>	1.299.373	-	1.299.373

Area geografica	ITALIA	ESTERO	Totale
Debiti	34.784.023	614.334	35.398.357

### Debiti assistiti da garanzie reali su beni sociali

Nel seguente prospetto, distintamente per ciascuna voce, sono indicati i debiti assistiti da garanzie reali su beni sociali, con specifica indicazione della natura delle garanzie.

	Debiti assistiti da garanzie reali		Debiti non assistiti da garanzie reali	Totale
	Debiti assistiti da ipoteche	Totale debiti assistiti da garanzie reali		
Debiti verso banche	5.905.492	5.905.492	11.740.225	17.645.717
Acconti	-	-	413.196	413.196
Debiti verso fornitori	-	-	15.451.350	15.451.350
Debiti tributari	-	-	264.510	264.510
Debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale	-	-	324.211	324.211
Altri debiti	-	-	1.299.373	1.299.373
<b>Totale debiti</b>	<b>5.905.492</b>	<b>5.905.492</b>	<b>29.492.865</b>	<b>35.398.357</b>

Per quanto riguarda i debiti verso Banche si precisa che:

i debiti assistiti da garanzia reale sono ripartiti secondo le seguenti scadenze

- esigibili entro l'esercizio successivo, euro 729.289
- esigibili oltre l'esercizio successivo ma entro cinque anni, euro 3.120.851
- esigibili oltre cinque anni, euro 2.055.352

i debiti non assistiti da garanzie reali sono esigibili come segue

- esigibili entro l'esercizio successivo, euro 8.022.612
- esigibili oltre l'esercizio successivo ma entro cinque anni, euro 3.329.294
- esigibili oltre cinque anni, euro 388.319

### Finanziamenti effettuati da soci della società

La società non ha ricevuto alcun finanziamento da parte dei soci.

### **Ratei e risconti passivi**

Nella seguente tabella vengono espone le informazioni relative alle variazioni dei ratei e risconti passivi.

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Ratei passivi	12.924	4.006	16.930
Risconti passivi	113.711	(9.871)	103.840
<b>Totale ratei e risconti passivi</b>	<b>126.635</b>	<b>(5.865)</b>	<b>120.770</b>

Nel seguente prospetto e' illustrata la composizione delle voci di cui in oggetto, in quanto risultanti iscritte in bilancio.

Descrizione	Dettaglio	Importo esercizio corrente
<i>RATEI E RISCONTI</i>		
	RATEI PASSIVI	-
	Interessi Bancari	15.245

Altri Costi	1.685
<b>RISCONTI PASSIVI</b>	-
Contributi e crediti d'imposta conto impianti	103.817
Altri costi	23
<b>Totale</b>	<b>120.770</b>

Il valore dei ratei passivi è riconducibile in gran parte agli interessi sui finanziamenti in essere al 31.12.2022 mentre il valore dei risconti passivi è riferito alle quote di competenza degli esercizi futuri del contributo in conto capitale, misura "G", ricevuto dalla Cila Scarl, poi incorporata, con riferimento all'acquisto nell'anno 2004 del capannone di Via Dell'Industria, di cui euro 3.312 di competenza dell'esercizio successivo, euro 16.560,00 oltre l'esercizio successivo ma entro cinque anni ed euro 30.758 oltre i cinque anni.

Nell'esercizio 2014 è stato imputato con il criterio dei risconti passivi anche il contributo in c/impianti di competenza futura relativamente all'agevolazione prevista dalla Tremonti Quater di cui all'art. 18 DL 91/2014 applicata sull'acquisto di un mulino presso l'essiccatoio di Spilimbergo, di cui euro 345 di competenza dell'esercizio successivo, euro 1.726 di competenza oltre l'esercizio successivo ma entro i cinque anni ed euro 3.625 oltre i cinque anni.

Con il criterio dei risconti passivi è stato imputato anche il contributo del 6%, previsto dalla Legge n. 160 del 27/12/2019 ed utilizzabile tramite credito d'imposta, sull'acquisto di beni strumentali nuovi, in gran parte macchine elettroniche, pesa a ponte della filiale di Majano, scaffalature della filiale di Portogruaro, di cui euro 602 di competenza dell'esercizio successivo, euro 1.676 di competenza oltre l'esercizio successivo, ma entro i cinque anni, ed euro 364 oltre i cinque anni.

Con il criterio dei risconti passivi è stato imputato anche il contributo del 10%, previsto dalla Legge n. 178 del 30/12/2020 ed utilizzabile tramite credito d'imposta, sull'acquisto di beni strumentali nuovi, computer e macchine elettroniche, gruppo elettrogeno, carrello per la taratura delle macchine irroratrici, lavasciuga ed altre attrezzature, di cui euro 2.985 di competenza dell'esercizio successivo, euro 5.976 di competenza oltre l'esercizio successivo, ma entro i cinque anni, ed euro 1.777 oltre i cinque anni.

Il valore dei risconti passivi comprende inoltre il contributo del 10% e del 50% previsto dalla Legge n. 178 del 30/12/2020, utilizzabile tramite credito d'imposta, calcolato rispettivamente su beni strumentali nuovi acquistati nel 2022 e beni strumentali 4.0 acquistati nel 2021 per gli essiccatoi e i centri raccolta cereali, interconnessi nel 2022 di cui euro 3.265 di competenza dell'esercizio successivo, euro 21.960, di competenza oltre l'esercizio successivo, ma entro i cinque anni ed euro 8.886 oltre cinque anni.

## **Nota integrativa, conto economico**

Il conto economico evidenzia il risultato economico dell'esercizio.

Esso fornisce una rappresentazione delle operazioni di gestione, mediante una sintesi dei componenti positivi e negativi di reddito che hanno contribuito a determinare il risultato economico. I componenti positivi e negativi di reddito, iscritti in bilancio secondo quanto previsto dall'art. 2425-bis del codice civile, sono distinti secondo l'appartenenza alle varie gestioni: caratteristica, accessoria e finanziaria.

L'attività caratteristica identifica i componenti di reddito generati da operazioni che si manifestano in via continuativa e nel settore rilevante per lo svolgimento della gestione, che identificano e qualificano la parte peculiare e distintiva dell'attività economica svolta dalla società, per la quale la stessa è finalizzata.

L'attività finanziaria è costituita da operazioni che generano proventi e oneri di natura finanziaria.

In via residuale, l'attività accessoria è costituita dalle operazioni che generano componenti di reddito che fanno parte dell'attività ordinaria ma non rientrano nell'attività caratteristica e finanziaria.

## **Valore della produzione**

I ricavi sono iscritti in bilancio per competenza, al netto dei resi, abbuoni, sconti e premi.

In particolare per quanto concerne le cessioni di beni: i relativi ricavi sono iscritti con riferimento al momento di consegna o spedizione dei beni; le prestazioni di servizi: i relativi ricavi sono iscritti con riferimento al momento di ultimazione della prestazione; le prestazioni di servizi continuativi: i relativi ricavi sono iscritti per la quota maturata. .

I contributi in conto esercizio, rilevati per competenza nell'esercizio in cui è sorto con certezza il diritto alla percezione, sono indicati nell'apposita voce A5 in quanto integrativi dei ricavi della gestione caratteristica e/o a riduzione dei costi ed oneri della gestione caratteristica.

I contributi in conto capitale, iscritti nella voce A5 e commisurati al costo delle immobilizzazioni materiali, sono rilevati a conto economico con un criterio sistematico, gradatamente sulla vita utile dei cespiti, mediante imputazione della quota di competenza di ciascun esercizio del contributo iscritto nella voce risconti passivi.

Si precisa che nel caso in cui il contributo in conto capitale sia iscritto inizialmente a riduzione del costo delle immobilizzazioni a cui si riferisce, l'imputazione a conto economico avviene implicitamente mediante la contabilizzazione di ammortamenti determinati sul valore netto dei beni.

## **Suddivisione dei ricavi delle vendite e delle prestazioni per categoria di attività**

Nella seguente tabella è illustrata la ripartizione dei ricavi delle vendite e delle prestazioni secondo le categorie di attività.

Categoria di attività	Valore esercizio corrente
Fatturato Mezzi Tecnici Ingrosso	48.801.331
Fatturato Dettaglio	10.015.401
Fatturato Cereali	28.091.231
Fatturato servizi diversi	322.819
<b>Totale</b>	<b>87.230.782</b>

## **Suddivisione dei ricavi delle vendite e delle prestazioni per area geografica**

La ripartizione dei ricavi delle vendite e delle prestazioni per aree geografiche non viene indicata in quanto non ritenuta significativa per la comprensione e il giudizio dei risultati economici visto che la cooperativa opera prevalentemente con clienti e soci in Regione.

## **Costi della produzione**

I costi ed oneri sono imputati per competenza e secondo natura, al netto dei resi, abbuoni, sconti e premi, nel rispetto del principio di correlazione con i ricavi, ed iscritti nelle rispettive voci secondo quanto previsto dal principio contabile OIC 12.



Per quanto riguarda gli acquisti di beni, i relativi costi sono iscritti quando si è verificato il passaggio sostanziale e non formale del titolo di proprietà assumendo quale parametro di riferimento, per il passaggio sostanziale, il trasferimento dei rischi e benefici. Nel caso di acquisto di servizi, i relativi costi sono iscritti quando il servizio è stato ricevuto, ovvero quando la prestazione si è conclusa, mentre, in presenza di prestazioni di servizi continuative, i relativi costi sono iscritti per la quota maturata.

## Proventi e oneri finanziari

I proventi e gli oneri finanziari sono iscritti per competenza in relazione alla quota maturata nell'esercizio.

I contributi volti a ridurre gli interessi sui finanziamenti sono iscritti a riduzione della voce C.17 in quanto conseguiti nel medesimo esercizio di contabilizzazione degli interessi passivi.

### Composizione dei proventi da partecipazione

La voce relativa ai proventi straordinari accoglie i componenti di reddito non riconducibili alla gestione ordinaria dell'impresa.

La composizione degli stessi è indicata nella seguente tabella:

	Proventi diversi dai dividendi
Da imprese controllate	990.000
<b>Totale</b>	<b>990.000</b>

I Proventi da partecipazioni da imprese controllate riguardano la plusvalenza rilevata per la cessione dell'intera quota di partecipazione della Società controllata Tenuta Marianis Srl.

Si precisa che tra i proventi da partecipazioni da altre imprese risultano registrati dividendi per euro 133 e la quota di ristorni comunicata da Progeo Soc.Coop per euro 4.646.

### Ripartizione degli interessi e altri oneri finanziari per tipologia di debiti

Nel seguente prospetto si dà evidenza degli interessi e degli altri oneri finanziari di cui all'art. 2425, n. 17 del codice civile, con specifica suddivisione tra quelli relativi a prestiti obbligazionari, ai debiti verso banche ed a altre fattispecie.

	Interessi e altri oneri finanziari
Debiti verso banche	489.302
Altri	196.709
<b>Totale</b>	<b>686.011</b>

## Importo e natura dei singoli elementi di ricavo/costo di entità o incidenza eccezionali

Nel seguente prospetto sono indicati l'importo e la natura dei singoli elementi di ricavo di entità o incidenza eccezionali.

Voce di ricavo	Importo	Natura
<b>3.C.15.1 Proventi da partecipazioni</b>	990.000	Plusvalenza straordinaria vendita partecipazione

Nel seguente prospetto sono indicati l'importo e la natura dei singoli elementi di costo di entità o incidenza eccezionali.

Voce di costo	Importo	Natura
<b>3.B.14 Oneri diversi di gestione</b>	286.946	Minusvalenza straordinaria cessione immobile

La minusvalenza si riferisce alla cessione in permuta del fabbricato di Gradisca d'Isonzo Via Garibaldi, 9 come da atto citato all'inizio della presente nota integrativa.

## Imposte sul reddito d'esercizio, correnti, differite e anticipate

La società ha provveduto allo stanziamento delle imposte dell'esercizio sulla base dell'applicazione delle norme tributarie vigenti. Le imposte correnti si riferiscono alle imposte di competenza dell'esercizio.

Le imposte differite e le imposte anticipate, riguardano componenti di reddito positivi o negativi rispettivamente soggetti ad imposizione o a deduzione in esercizi diversi rispetto a quelli di contabilizzazione civilistica.

### Imposte relative ad esercizi precedenti

Si precisa che le imposte relative ad esercizi precedenti riguardano la differenza di imposte dirette rilevate in sede di predisposizione della dichiarazione Unico per l'esercizio 2021, rispetto alla quota accantonata in sede di predisposizione del bilancio dell'esercizio.

### Imposte differite e anticipate

Le imposte anticipate sono state rilevate in quanto esiste la ragionevole certezza, sulla base dei piani economici, che anche nel futuro la società consegnerà imponibili fiscali tali da consentire l'assorbimento delle differenze fiscali.

Si precisa che sono maturate imposte anticipate, che non sono state iscritte in quanto non sono prevedibili i tempi recupero, pari a euro 111.600 sul fondo svalutazione rimanenze di magazzino e a euro 15.797 sugli ammortamenti non dedotti relativi all'impianto fotovoltaico.

## Rilevazione delle imposte differite e anticipate ed effetti conseguenti

	IRES	IRAP
<b>A) Differenze temporanee</b>		
Totale differenze temporanee deducibili	2.385.821	1.250.103
Differenze temporanee nette	(2.385.821)	(1.250.103)
<b>B) Effetti fiscali</b>		
Fondo imposte differite (anticipate) a inizio esercizio	(438.673)	(28.956)
Imposte differite (anticipate) dell'esercizio	(133.924)	(19.798)
Fondo imposte differite (anticipate) a fine esercizio	(572.597)	(48.754)

## Dettaglio delle differenze temporanee deducibili

Descrizione	Importo al termine dell'esercizio precedente	Variazione verificatasi nell'esercizio	Importo al termine dell'esercizio	Aliquota IRES	Effetto fiscale IRES	Aliquota IRAP	Effetto fiscale IRAP
Imposte anticipate su accanton. svalutazione crediti non dedotte fiscalmente	1.079.757	49.524	1.129.281	24,00%	271.025	-	-
Imposte anticipate su accantonamenti diversi non dedotti fiscalmente	200.000	-	200.000	24,00%	48.000	3,90%	7.800
Imposte anticipate su disallineam.ammortam. deducibili su beni rivalutati da Soc. incorporata ex Cil	48.984	-	48.984	24,00%	11.756	3,90%	1.910
Imposte anticipate su accantonamento a fondo manutenzioni	201.725	104.629	306.354	24,00%	73.525	3,90%	11.948
Imposte anticipate su ammortamenti in deducibili avviamento	90.279	48.217	138.496	24,00%	33.239	3,90%	5.401
Imposte anticipate su svalutazione beni	1.550	-	1.550	24,00%	372	3,90%	60
Imposte anticipate su tasse rifiuti e contributi associativi non pagati	6.524	(93)	6.431	24,00%	1.543	-	-
Imposte anticipate su svalutaz.magazzino	200.000	-	200.000	24,00%	48.000	3,90%	7.800
Imposte anticipate su accant.Fdo Sp. dipendenti	-	244.737	244.737	24,00%	58.737	3,90%	9.545
Imposte anticipate sulla svalutazione di terreni e fabbricati	-	110.000	110.000	24,00%	26.400	3,90%	4.290

## Dettaglio delle differenze temporanee imponibili

Descrizione	Importo al termine dell'esercizio precedente	Variazione verificatasi nell'esercizio	Aliquota IRES
Imposte differite su contributi associativi di competenza dell'anno successivo	1.000	(1.000)	24,00%

## Dettaglio delle differenze temporanee escluse

Descrizione	Importo al termine dell'esercizio precedente	Variazione verificatasi nell'esercizio	Importo al termine dell'esercizio	Aliquota IRES	Effetto fiscale IRES	Aliquota IRAP	Effetto fiscale IRAP
Imposte anticipate escluse su svalutazione di magazzino per obsolescenza	300.000	100.000	400.000	24,00%	96.000	3,90%	15.600
Imposte anticipate su ammortamento indeducibile impianto fotovoltaico	56.620	-	56.620	24,00%	13.589	3,90%	2.208

### Riconciliazione tra l'onere fiscale corrente e l'onere fiscale teorico (IRES)

Conformemente a quanto previsto dal Principio Contabile OIC25, non viene riportato il dettaglio della riconciliazione tra l'onere fiscale risultante dal bilancio e l'onere fiscale teorico, in quanto non considerato rilevante.

## **Nota integrativa, rendiconto finanziario**

La società ha predisposto il rendiconto finanziario che rappresenta il documento di sintesi che raccorda le variazioni intervenute nel corso dell'esercizio nel patrimonio aziendale con le variazioni nella situazione finanziaria; esso pone in evidenza i valori relativi alle risorse finanziarie di cui l'impresa ha avuto necessità nel corso dell'esercizio nonché i relativi impieghi.

In merito al metodo utilizzato si specifica che la stessa ha adottato, secondo la previsione dell'OIC 10, il metodo indiretto in base al quale il flusso di liquidità è ricostruito rettificando il risultato di esercizio delle componenti non monetarie.

## Nota integrativa, altre informazioni

Di seguito vengono riportate le altre informazioni richieste dal codice civile.

### Dati sull'occupazione

Nel seguente prospetto è indicato il numero medio dei dipendenti, ripartito per categoria e calcolato considerando la media giornaliera.

	Numero medio
Quadri	5
Impiegati	53
Operai	39
Altri dipendenti	7
<b>Totale Dipendenti</b>	<b>104</b>

Rispetto all'esercizio precedente il numero medio è variato con un incremento di due unità.

### Compensi, anticipazioni e crediti concessi ad amministratori e sindaci e impegni assunti per loro conto

Nel seguente prospetto sono espone le informazioni richieste dall'art. 2427, n. 16 del codice civile, precisando che non esistono anticipazioni e crediti e non sono stati assunti impegni per conto dell'Organo Amministrativo per effetto di garanzie di qualsiasi tipo prestate.

	Amministratori	Sindaci
<b>Compensi</b>	235.421	66.010

I compensi amministratori comprendono i relativi contributi e sono relativi ai 9 consiglieri in carica durante l'anno.

I compensi dei sindaci sono stati calcolati utilizzando i parametri del Decreto del Ministro di Giustizia del 20 luglio 2012, n. 140.

### Compensi al revisore legale o società di revisione

Nella seguente tabella sono indicati, suddivisi per tipologia di servizi prestati, i compensi spettanti alla società di revisione.

	Valore
<b>Revisione legale dei conti annuali</b>	34.403
<b>Totale corrispettivi spettanti al revisore legale o alla società di revisione</b>	<b>34.403</b>

Il compenso comprende le spettanze erogate alla Società Ria Grant Thornton Spa incaricata della revisione legale e nominata in data 25/06/2021. Il compenso annuale ammonta a complessivi euro 30.800 annui, oltre a spese. Tale compenso, contrattualmente prestabilito e soggetto ad adeguamento Istat, comprende sia le attività di revisione legale svolte ai sensi dell'art.14 del D.lgs 27/01/2010 n. 39, sul bilancio civilistico, sia le attività di certificazione del bilancio civilistico delle società cooperative così come previsto dall'art. 15 della legge 31 gennaio 1992, n. 59.

### Impegni, garanzie e passività potenziali non risultanti dallo stato patrimoniale

Nella seguente tabella si riportano le informazioni previste dall'art. 2427 n. 9 del codice civile.

	Importo
<b>Passività potenziali</b>	1.645.194

Si precisa che le fidejussioni prestate a favore della Società controllata Tenuta Marianis Srl, a garanzia di finanziamenti concessi da Aziende di Credito, e presenti a inizio esercizio, sono state estinte a seguito di cessione dell'intera partecipazione e subentro della Società Femo Gas Spa.

La tabella evidenzia la presenza di beni di terzi presso l'azienda, relativi a cereali in conto lavorazione, per complessivi euro 1.645.194.

## **Informazioni sui patrimoni e i finanziamenti destinati ad uno specifico affare**

### **Patrimoni destinati ad uno specifico affare**

Si attesta che alla data di chiusura del bilancio non sussistono patrimoni destinati ad uno specifico affare di cui al n. 20 dell'art. 2427 del codice civile.

### **Finanziamenti destinati ad uno specifico affare**

Si attesta che alla data di chiusura del bilancio non sussistono finanziamenti destinati ad uno specifico affare di cui al n. 21 dell'art. 2427 del codice civile.

## **Informazioni sulle operazioni con parti correlate**

Ai fini di quanto disposto dalla normativa vigente, nel corso dell'esercizio sono state effettuate operazioni con parti correlate riferite alle vendite alla società controllata Tenuta Marianis fino al 10/05/2022, data di cessione della partecipazione.

## **Informazioni sugli accordi non risultanti dallo stato patrimoniale**

Nel corso dell'esercizio non è stato posto in essere alcun accordo non risultante dallo stato patrimoniale.

## **Informazioni sui fatti di rilievo avvenuti dopo la chiusura dell'esercizio**

Con riferimento al punto 22-quater dell'art. 2427 del codice civile, non si segnalano fatti di rilievo successivi alla chiusura dell'esercizio che abbiano inciso in maniera rilevante sull'andamento patrimoniale, finanziario ed economico.

In relazione al conflitto tra la Russia e l'Ucraina, si precisa che la società non opera né sul mercato russo né in quello ucraino, non subisce quindi conseguenze dirette dal conflitto se non, come tutti, gli effetti dell'aumento dei costi delle materie prime tra cui anche l'energia e il gas. La Società si è adoperata per mitigarli nel limite del possibile.

## **Imprese che redigono il bilancio dell'insieme più grande/più piccolo di imprese di cui si fa parte in quanto controllata**

Non esistono le fattispecie di cui all'art. 2427, numeri 22-quinquies e sexies del codice civile.

## **Informazioni relative agli strumenti finanziari derivati ex art. 2427-bis del Codice Civile**

Si attesta che non è stato sottoscritto alcun strumento finanziario derivato.

## **Prospetto riepilogativo del bilancio della società che esercita l'attività di direzione e coordinamento**

Ai sensi dell'art. 2497-bis, comma 4 del codice civile, si attesta che la società non è soggetta all'altrui attività di direzione e coordinamento.

## Informazioni relative alle cooperative

### Informazioni ex art. 2513 del Codice Civile

Si riportano di seguito le informazioni richieste per le società cooperative a mutualità prevalente.

La cooperativa si propone l'obiettivo di perseguire lo scopo mutualistico svolgendo la propria attività non soltanto a favore dei soci, ma anche a favore di terzi. L'art. 2513 del codice civile definisce i criteri per l'accertamento della condizione di prevalenza dell'attività mutualistica sul totale delle attività esercitate; le informazioni richieste dal suddetto articolo vengono qui di seguito riportate:

Conto Economico	Importo in bilancio	di cui verso soci	% riferibile ai soci	Condizioni di prevalenza
A.1- Ricavi delle vendite e delle prestazioni	87.230.782	42.123.746	48,29	NO
B.6- Costi per materie prime sussidiarie, di consumo e di merci	24.526.676	10.928.320	44,56	NO
B.7- Costi per servizi	4.141.057	-	-	ININFLUENTE
B.9- Costi per il personale	4.917.283	-	-	ININFLUENTE

L'attività si estrinseca in più tipologie di scambio ed in particolare: la vendita di prodotti a soci, l'acquisto da soci di cereali, la vendita a soci di cereali, la prestazione di servizi a soci. Pertanto, come stabilito dal comma 2 di detto articolo, al fine del calcolo dell'eventuale prevalenza di attività svolta nei confronti dei soci si è ricorsi al calcolo della media ponderata delle varie gestioni mutualistiche effettuate nei confronti dei soci.

Si precisa che i costi per materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci riportato in tabella si riferisce ai soli acquisti di cereali.

Si precisa che quest'anno non è stata raggiunta la condizione di mutualità prevalente, come risulta dai parametri evidenziati nell'apposita tabella, specificata per tipologia di attività, e così sintetizzata:

Attività di vendita ai soci	%	Totale Vendite e prestazioni
Vendite mezzi tecnici e materie prime	41.973.356	86.907.963
Prestazione di servizi	150.390	322.819
<b>Totale attività di vendita ai soci</b>	<b>42.123.746</b>	<b>Totale vendite</b> 87.230.782
Attività di acquisto da soci	Totali acquisti materie prime	
Totale attività di acquisto cereali da soci	10.928.320	Totale acquisto di cereali 24.526.676
<b>Totali</b>	<b>53.052.066</b>	<b>47,47%</b> 111.757.458

### Informazioni ex art. 2545-sexies del Codice Civile

Dettaglio delle attività con i soci	
Ricavi di vendita cereali e miscele mulino	13.494.927
Ricavi di vendita mezzi tecnici e articoli per l'agricoltura ingrosso	26.741.654
Ricavi di vendita retail articoli per l'agricoltura, il giardinaggio, il pet e l'hobbistica	1.736.775
Prestazioni di servizio di deposito	7.493
Prestazione di servizi essiccazione	84.323

Prestazioni di consulenza amministrativa e commerciale	22.368
Prestazione di altri servizi	36.206
<b>A.1 Ricavi delle vendite e prestazioni</b>	<b>42.123.746</b>
Acquisti di cereali	10.928.320
<b>B.6 Costi per materie prime sussidiarie, di consumo e di merci</b>	<b>10.928.320</b>

Si precisa che la società rispetta i requisiti di cui all'art. 2514 c.c

## Informazioni ex art. 1, comma 125, della legge 4 agosto 2017 n. 124

Ai fini dell'assolvimento dell'obbligo di pubblicazione di cui all'art. 1, commi da 125 a 129, Legge n.124 del 4 agosto 2017 e ss.mm.ii., si dichiara che la Società ha ricevuto, nell'anno finanziario 2022, erogazioni pubbliche e agevolazioni che comprendono benefici rientranti nel regime degli aiuti di stato e nel regime de minimis, per i quali sussiste l'obbligo di pubblicazione nel Registro Nazionale degli Aiuti di Stato di cui all'art. 52 della Legge n.234/2012.

Il prospetto che segue mette in evidenza i vari importi secondo le diverse tipologie:

Tipo Vantaggio economico	Importo	Plafond-Covid	Ente Erogante
Agevolazione su finanziamenti	13.230		REGIONE FVG
Agevolazione su finanziamenti		38.306	MEDIOCREDITO
FVG-Aiuti All'occupazione	18.526		REGIONE FVG
INPS-Sgravi e incentivi all'assunzione	11.175	3.374	INPS
FVG-Aiuti sui costi energetici	2.000		REGIONE FVG
Fon Coop	6.750		FONDI DI CATEGORIA FON COOP
Incentivi GSE	26.260		GSE SPA
<b>Totale agevolazioni ricevute</b>	<b>77.941</b>	<b>41.680</b>	

## Proposta di destinazione degli utili o di copertura delle perdite

Signori Soci, alla luce di quanto sopra esposto, l'Organo Amministrativo Vi propone di destinare come segue l'utile d'esercizio pari a euro 2.080.526,58:

euro 624.157,97 pari al 30% alla riserva legale;

euro 62.415,80 pari al 3% al fondo mutualistico per la promozione e lo sviluppo della cooperazione;

euro 1.393.952,81 per differenza alla riserva straordinaria.



## **Nota integrativa, parte finale**

Signori Soci, Vi confermiamo che il presente bilancio, composto da stato patrimoniale, conto economico, rendiconto finanziario e nota integrativa rappresenta in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria della società, nonché il risultato economico dell'esercizio e corrisponde alle scritture contabili. Vi invitiamo pertanto ad approvare il progetto di bilancio al 31/12/2022 unitamente con la proposta di destinazione del risultato d'esercizio, così come predisposto dall'Organo Amministrativo.

Il Bilancio è vero e reale e corrisponde alle scritture contabili

San Giorgio della Richinvelda, 26/04/2023

Paolo Pittaro